

Devis général par CFC

Exemple

PAGE: 1

19.06.2001

MEI Méthode par éléments intégrale

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA**
 Projet **801 La Fontaine**
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique

AAI - Atelier d'architecte

BEC Partners SA

Maya Graf

CFC	Libellé	Total	% Total	% Bat.	FR / SP	FR / VB	FR / VSIA
0	TERRAIN	314'000	23.93		651.45		
00	ETUDES PRELIMINAIRES	10'000	0.76		20.75		
009	Divers	10'000	0.76		20.75		
01	ACQU.TERRAIN, DROIT SUPERFICIE	223'000	17.00		462.66		
011	Acquisition du terrain	221'000	16.84		458.51		
019	Divers	2'000	0.15		4.15		
02	FRAIS ACCESS. ACQUISIT. DU TERRAIN	31'000	2.36		64.32		
021	Droits de mutation	31'000	2.36		64.32		
04	FINANC. AVANT LE DEBUT TRAVAUX	50'000	3.81		103.73		
049	Divers	50'000	3.81		103.73		
1	TRAVAUX PREPARATOIRES	10'000	0.76		20.75		
15	ADAPT.RESEAU CONDUITES EXISTANT	5'000	0.38		10.37		
152	Canalisations (adaptation réseau)	5'000	0.38		10.37		
16	ADAPT.VOIES CIRCULATION EXISTANT.	5'000	0.38		10.37		
161	Routes	5'000	0.38		10.37		
2	BATIMENT	861'000	65.63	100.00	1'786.31	647.86	551.22
20	EXCAVATION	13'000	0.99	1.51	26.97	9.78	8.32
201	Fouilles en pleine masse	13'000	0.99	1.51	26.97	9.78	8.32

Devis général par CFC

Exemple

PAGE: 2

19.06.2001

MEI Méthode par éléments intégrale

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA**
 Projet **801 La Fontaine**
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique

AAI - Atelier d'architecte

BEC Partners SA

Maya Graf

CFC	Libellé	Total	% Total	% Bat.	FR / SP	FR / VB	FR / VSIA
21	GROS-OEUVRE 1	285'000	21.72	33.10	591.29	214.45	182.46
211	Travaux entreprise de maçonnerie	197'000	15.02	22.88	408.71	148.23	126.12
213	Construction en acier	4'000	0.30	0.46	8.30	3.01	2.56
214	Construction en bois	80'000	6.10	9.29	165.98	60.20	51.22
217	Eléments préconfectionnés abris PC	4'000	0.30	0.46	8.30	3.01	2.56
22	GROS-OEUVRE 2	176'000	13.41	20.44	365.15	132.43	112.68
221	Fenêtres, portes extérieures	54'000	4.12	6.27	112.03	40.63	34.57
222	Ferblanterie	23'000	1.75	2.67	47.72	17.31	14.72
224	Couverture	17'000	1.30	1.97	35.27	12.79	10.88
226	Crépissage de façades	75'000	5.72	8.71	155.60	56.43	48.02
228	Fermetures ext.mob.,protection c.soleil	7'000	0.53	0.81	14.52	5.27	4.48
23	INSTALLATIONS ELECTRIQUES	31'000	2.36	3.60	64.32	23.33	19.85
231	Appareils à courant fort	10'000	0.76	1.16	20.75	7.52	6.40
232	Installations de courant fort	18'000	1.37	2.09	37.34	13.54	11.52
236	Installations à courant faible	2'000	0.15	0.23	4.15	1.50	1.28
238	Installations provisoires	1'000	0.08	0.12	2.07	0.75	0.64
24	CHAUF.,VENTIL,COND. AIR (INST.)	83'000	6.33	9.64	172.20	62.45	53.14
243	Distribution de chaleur	80'000	6.10	9.29	165.98	60.20	51.22
244	Installations de ventilation	3'000	0.23	0.35	6.22	2.26	1.92
25	INSTALLATIONS SANITAIRES	63'000	4.80	7.32	130.71	47.40	40.33
251	Appareils sanitaires courants	14'000	1.07	1.63	29.05	10.53	8.96
254	Tuyauterie sanitaire	18'000	1.37	2.09	37.34	13.54	11.52
255	Isolations d'installations sanitaires	1'000	0.08	0.12	2.07	0.75	0.64

Devis général par CFC

Exemple

PAGE: 3

19.06.2001

MEI Méthode par éléments intégrale

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA**
 Projet **801 La Fontaine**
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique

AAI - Atelier d'architecte

BEC Partners SA

Maya Graf

CFC	Libellé	Total	% Total	% Bat.	FR / SP	FR / VB	FR / VSIA
258	Agencements de cuisine	30'000	2.29	3.48	62.24	22.57	19.21
27	AMENAGEMENTS INTERIEURS 1	66'000	5.03	7.67	136.93	49.66	42.25
271	Plâtrerie	33'000	2.52	3.83	68.46	24.83	21.13
272	Ouvrages métalliques	3'000	0.23	0.35	6.22	2.26	1.92
273	Menuiserie	30'000	2.29	3.48	62.24	22.57	19.21
28	AMENAGEMENTS INTERIEURS 2	79'000	6.02	9.18	163.90	59.44	50.58
281	Revêtements de sol	31'000	2.36	3.60	64.32	23.33	19.85
282	Revêtements de paroi	9'000	0.69	1.05	18.67	6.77	5.76
284	Fumisterie et poêlerie	14'000	1.07	1.63	29.05	10.53	8.96
285	Traitement des surfaces intérieures	25'000	1.91	2.90	51.87	18.81	16.01
29	HONORAIRES	65'000	4.95	7.55	134.85	48.91	41.61
299	Divers	65'000	4.95	7.55	134.85	48.91	41.61
4	AMENAGEMENTS EXTERIEURS	86'000	6.55		178.42		
41	CONSTRUCTIONS	7'000	0.53		14.52		
411	Travaux entreprise de maçonnerie	7'000	0.53		14.52		
42	JARDINS	2'000	0.15		4.15		
421	Jardinage	2'000	0.15		4.15		
45	COND.RACC.RESEAU (INT.PARCELLE)	17'000	1.30		35.27		
451	Terrassements	9'000	0.69		18.67		
459	Divers	8'000	0.61		16.60		

Devis général par CFC

Exemple

PAGE: 4

19.06.2001

MEI Méthode par éléments intégrale

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA**

AAI - Atelier d'architecte

Projet **801 La Fontaine**

BEC Partners SA

Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique

Maya Graf

CFC	Libellé	Total	% Total	% Bat.	FR / SP	FR / VB	FR / VSIA
46	PETITS TRACES	60'000	4.57		124.48		
461	Terrassements	6'000	0.46		12.45		
463	Travaux de superstructures	54'000	4.12		112.03		
5	FRAIS SECONDAIRES ET COMPT.ATT.	41'000	3.13		85.06		
51	AUTORISATIONS, TAXES	22'000	1.68		45.64		
512	Taxes de raccordement	22'000	1.68		45.64		
52	ECHANT.,MAQUETTES,REPROD.,DOC.	7'000	0.53		14.52		
524	Reproduction de documents,tirages,hélio	7'000	0.53		14.52		
58	COMP.ATT.PROVISIONS ET RESERVES	12'000	0.91		24.90		
583	Réserves pour imprévus	12'000	0.91		24.90		
Total bâtiment / général :		861'000	1'312'000				
Taxe sur la valeur ajoutée TVA :			72'000				
Total TVA Incluse :			1'384'000				