

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 1

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
0	TERRAIN				314'000
00	ETUDES PRELIMINAIRES				10'000
009	Divers				10'000
002	A0 AR				
	Idemnité pour l'abri	gl	1.00	10'000.00	10'000
	selon règlement de la commune				
Total CFC 009 :					10'000
Total CFC 00 :					10'000
01	ACQU.TERRAIN, DROIT SUPERFICIE				223'000
011	Acquisition du terrain				221'000
000	A0 AR				
	Achat du terrain d'alentour	m2	1'230.00	180.00	221'400
	au prix de Fr. 180.-- m2				
Total CFC 011 :					221'400
019	Divers				2'000
003	A0 AR				
	Voies d'accès	gl	1.00	2'500.00	2'500
	participation				
Total CFC 019 :					2'500
Total CFC 01 :					223'900
02	FRAIS ACCESS. ACQUISIT. DU TERRAIN				31'000
021	Droits de mutation				31'000
001	A0 AR				
	Frais accessoires	gl	1.00	31'100.00	31'100
	à l'acquisition du terrain				
Total CFC 021 :					31'100
Total CFC 02 :					31'100
04	FINANC. AVANT LE DEBUT TRAVAUX				50'000
049	Divers				50'000
000	A3 AR				
	Etudes + réalisation,	gl	1.00	50'000.00	50'000
	frais de la mis ein valeur du terrain				

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 2

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
					Total CFC 049 : 50'000
					Total CFC 04 : 50'000
					Total CFC 0 : 315'000
1	TRAVAUX PREPARATOIRES				10'000
15	ADAPT.RESEAU CONDUITES EXISTANT				5'000
152	Canalisations (adaptation réseau)				5'000
000	B3 AR Adaptation des conduites existantes, participation	gl	1.00	5'000.00	5'000
					Total CFC 152 : 5'000
					Total CFC 15 : 5'000
16	ADAPT.VOIES CIRCULATION EXISTANT.				5'000
161	Routes				5'000
001	B3 AR Adaptation des voies de circulation, participation	gl	1.00	5'000.00	5'000
					Total CFC 161 : 5'000
					Total CFC 16 : 5'000
					Total CFC 1 : 10'000
2	BATIMENT				861'000
20	EXCAVATION				13'000
201	Fouilles en pleine masse				13'000
000	D1 AR Remplage avec la terre en dépôt sur la parcelle	m3	224.00	10.00	2'240
000	D0 AR Décapage de la terre végétale jusqu'à 20 cm de hauteur et mise à dépôt sur la parcelle. exécution à la machine	m2	622.00	2.50	1'555
001	D1 AR Remplage avec tout-venant	m3	50.00	55.00	2'750

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 3

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	2ème choix,. y.c. fourniture, mise en place et compactage				
001	D0 AR Terrassement en pleine masse Exécution à la machine, réglage manuel des talus et nivellement du fond de fouille, mise en dépôt sur la parcelle	m3	675.00	8.00	5'400
002	D0 AR Protection des talus avec feuilles de polyéthylène 0.20 mm	m2	192.00	5.00	960
			Total CFC 201	:	12'905
			Total CFC 20	:	12'905
21	GROS-OEUVRE 1				285'000
211	Travaux entreprise de maçonnerie				197'000
000	E2 IC Coffrage pour piliers de section rectangulaires	m2	28.00	75.00	2'100
000	D3 AR Fouilles en rigoles, réglage du fond, dépôt sur parcelle exécution mixte à la machine et à la main	m3	29.00	55.00	1'595
000	E4 AR Maçonnerie en briques de terre cuite M12.5	m2	264.00	91.99	24'285
	<i>M12.5 épaisseur brute 12, 5 cm</i>	m2 <<	264.00	75.00	19'800
	<i>Arasée en béton coffré</i>	m	60.00	15.00	900
	<i>Sablères</i>	m	34.00	25.00	850
	<i>Arasée pour tablettes de fenêtres</i>	m	20.00	40.00	800
	<i>Embouchature des pignons après la pose de la charpente</i>	m	43.00	45.00	1'935
					24'285
000	D2 IC Béton maigre pour fondations épaisseur 5 - 10 cm	m2	170.00	17.94	3'050
	<i>Lit de béton maigre</i> <i>horizontal ou incliné jusqu'à 3 %</i>	m2 <<	170.00	15.00	2'550
	<i>Béton de remplissage</i>	m3	2.00	250.00	500

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 4

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
					3'050
000	E7 AR Chevêtre en béton autour des cheminées, y.c. coffrages	p	2.00	150.00	300
000	C1 AR Echafaudage de travail y.c. montage, démontage, platelage jointif, ancrages extérieurs au sol et échelles d'accès <i>location et entretien 3 mois, y.c. nettoyage</i> <i>location 2 semaines supplémentaire</i> <i>Ponts de couvreur en porte-à-faux</i>	m2	440.00	17.31	7'616
		m2 <<	440.00	14.00	6'160
		m2	440.00	0.40	176
		m	40.00	32.00	1'280
					7'616
000	C0 AR Installation de chantier pour tous les travaux de terrassement, maçonnerie et béton armé 2 maisons familiale mitoyennes par le garage (valeur des travaux (environ Fr. 230'000))	gl	1.00	7'500.00	7'500
000	E0 IC Coffrage pour dalles horizontales, coffrage type 2, jusqu'à 25 cm	m2	290.00	50.00	14'500
001	E2 IC Tube préfabriqué formant un coffrage perdu pour piliers de section circulaire	m	4.00	55.00	220
001	E6 AR Maçonnerie en plot de ciment isol <i>Epaisseur brute 12 cm</i> <i>PV couvertes ciment stahlton</i> <i>PV pour maçonnerie apparente</i>	m2	58.00	84.51	4'901
		m2 <<	58.00	70.00	4'060
		m	6.30	48.00	302
		m2	77.00	7.00	539
					4'901
001	D2 IC Béton pour fondations et radiers <i>Béton pour radier jusqu'à 30 cm</i> <i>Béton pour semelle filante</i>	m3	31.00	245.16	7'600
		m3 <<	30.00	245.00	7'350
		m3 <<	1.00	250.00	250
					7'600

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 5

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
001	E7 AR Divers travaux en régie pour piquage et rhabillages suite aux travaux des installations.	gl	1.00	8'000.00	8'000
001	E0 IC Coffrage de rive droit pour dalles, sans aciers traversants	m2	35.00	65.00	2'275
001	D3 AR Drainage périphérique avec tuyaux filtrants en PVC dur type SOMO-drains choc, diam. 25 cm	m	76.00	35.37	2'688
	<i>F. + P. des tuyaux, diam 125 mm</i>	m <<	76.00	22.00	1'672
	<i>Coudes 30 + 45 degrés, diam 125 mm</i>	p	12.00	15.00	180
	<i>Coudes 30 + 45 degrés, diam. 150 mm</i>	p	4.00	17.00	68
	<i>Embranchements, diam 125 mm</i>	p	22.00	16.00	352
	<i>Embranchements, diam 150 mm</i>	p	13.00	22.00	286
	<i>Têtes de drainage, 3m + couvercles</i>	p	2.00	65.00	130
					2'688
002	E2 IC Béton pour piliers	m3	2.00	300.00	600
002	E0 IC Coffrage pour contre-marches coffrage type 2, jusqu'à 25 cm	m2	5.00	150.00	750
002	E6 AR Maçonnerie en briques de terre cuite	m2	48.00	99.50	4'776
	<i>briques HR 12, ép.brute 12 cm</i>	m2 <<	48.00	75.00	3'600
	<i>couvertes TC Stahlton</i>	m	6.00	46.00	276
	<i>Arasées pour dalles de rez</i>	m	60.00	15.00	900
					4'776
002	D2 IC Coffrage pour fondations isolées rectangulaires. ép. constante, Coffrage Type 1, Hauteur jusqu'à 25 cm	m2	3.00	50.00	150
002	D3 AR Regard dessableur de drainages et EC Posé sur béton maigre	p	2.00	1'350.00	2'700

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 6

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	angles arrondis à la bouteille y.c. cône de réduction 80/60 cm profondeur 3.00 m				
003	D3 AR Chemises filtrantes en gravier rond 30/50	m	76.00	25.00	1'900
003	D2 IC Coffrage pour semelles filantes droites, section rectangulaire constante, Coffrage type 1 Hauteur supérieur à 50 cm	m2	11.00	50.00	550
003	E3 AR Saut-de-loup préfabriqués en béton armé modèle BTR non abri section 100 x 60 cm <i>Hauteur 120 cm</i> <i>Grilles cailleboti 100 x 60</i> <i>Galets au fond</i>	p	5.00	670.00	3'350
		p	5.00	535.00	2'675
		p	5.00	130.00	650
		gl	1.00	25.00	25
					3'350
003	E2 IC Armatures aciers et treillis d'armatures, y.c. armatures de support, armatures spéciales et accessoires	kg	100.00	2.87	287
003	E0 IC Coffrage de chaînage de pignon jusqu'à 50 cm	m2	20.00	75.00	1'500
004	D3 AR Canalisation PVC dur somo-canal ou similaire à emboîtement, série lourds .c. joints d'étanchéité <i>diam 125 mm</i> <i>diam 150 mm</i> <i>Coudes 30 + 45 degrés, 125 mm</i> <i>Coudes 30 + 45 degrés, 150 mm</i> <i>Embranchements 125 mm</i> <i>Embranchements 150 mm</i>	m	78.00	39.37	3'071
		m <<	26.00	25.00	650
		m <<	52.00	29.00	1'508
		p	14.00	16.00	224
		p	3.00	17.00	51
		p	22.00	16.00	352
		p	13.00	22.00	286
					3'071

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 7

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
004	E0 IC Baguettes triangulaires 1,5 x 1,5cm	m	70.00	6.00	420
004	D2 IC Coffrage de rive droit, pour radier, sans aciers traversants, Coffrage type 1 Epaisseur de radier jusqu'à 25 cm	m2	17.00	50.00	850
004	E3 AR Saut-de-loup préfabriqués en béton armé modèle BTR renforcé pour abri section 60 x 80 cm <i>Hauteur 130 cm</i> <i>Grille Cailleboti 80 x 60 cm</i> <i>Galets rond au fond</i>	p	1.00	820.00	820
		p <<	1.00	665.00	665
		p	1.00	130.00	130
		gl	1.00	25.00	25
					820
005	E3 AR Protection murs contre terre avec 2 couches aderoplast ou similaire et chemise de drainage <i>2 couches aderoplast</i> <i>chemise de drainage av3ec plaques filtra 8 cm</i>	m2	250.00	46.00	11'500
		m2 <<	250.00	24.00	6'000
		m2	250.00	22.00	5'500
					11'500
005	D3 AR Chambres de visite pour EC et EU en tuyaux de ciment. yc. empierrement de 15 cm et fond enbéton de 15 cm et couvercles en fonte, ainsi que F.+P. de sac coupe-vent, grilles et caniveau <i>Diam. 60 cm - profondeur 60 cm</i> <i>Diam 80 cm - profondeur 3.00 m</i> <i>Sac coupe-vent pour descentes EP</i> <i>Grille à cloche en plastique</i>	p	4.00	1'687.50	6'750
		p <<	2.00	575.00	1'150
		p <<	2.00	1'500.00	3'000
		p	7.00	300.00	2'100
		p	4.00	125.00	500
					6'750
005	E0 IC Système d'étanchement pour joint de dilatation, type VOLCLAY ou similaires	m	80.00	80.00	6'400
005	D2 IC Armatures aciers et treillis d'armatures, y.c. armatures de support, armatures spéciales et accessoires	kg	1'500.00	2.87	4'305

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 8

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémaniqu Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
006	E3 IC Coffrage pour murs, type 2 avec possibilité d'appuis, hauteur 151 - 300 cm	m2	170.00	50.00	8'500
006	D2 AR Talochage propre à l'hélicoptère du radier du sous-sol	m2	278.00	6.00	1'668
006	E0 IC Coffrages d^évidement	p	15.00	30.00	450
007	E0 IC Armatures aciers et treillis d'armatures, y.c. armatures de support, armatures spéciales et accessoires	kg	1'500.00	2.87	4'305
007	E3 IC Coffrage pour murs , type 4-1 avec possibilité d'appui hauteur 151 - 300 cm	m2	200.00	50.00	10'000
008	E0 IC Béton pour dalles planes épaisseur 16 à 20 cm	m3	55.00	250.00	13'750
008	E3 IC Coffrage pour murs, type 2 sans possibilité d'appui hauteur 151 - 300 cm	m2	22.00	60.00	1'320
009	E0 IC Béton pour escaliers droits épaisseur paillasse 16 à 20 cm	m3	3.00	300.00	900
009	E3 IC Coffrage pour embrasures et têtes de mur droit	m2	8.00	75.00	600

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 9

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	Coffrage type 2, profondeur 20 à 25 cm				
010	E0 IC Talochage des surfaces sans adjonction de mortier	m2	290.00	6.00	1'740
010	E6 IC Equipement pour abri de protection y.c. déchargement et transport, pose et bétonnage <i>Porte blindée PB1 80x185, ép.20 cm</i> <i>Volet blindé HVB 60x80, ép. 20 cm</i>	m2	1.00	1'600.00	1'600
		p	1.00	1'000.00	1'000
		p	1.00	600.00	600
					<hr/> 1'600
010	E3 IC Coffrage pour embrasures de forme arrondie, Coffrage type 2. profondeur jusqu'à 25 cm	m2	1.00	150.00	150
011	E0 IC Talochage des surfaces avec adjonction de mortier	m2	150.00	10.00	1'500
011	E3 IC Armatures aciers et treillis d'armatures, y.c. armatures de support, armatures spéciales et accessoires	kg	900.00	2.87	2'583
012	E3 IC Béton pour murs 300 kg/m3	m3	40.00	265.00	10'600
013	E3 AR Pose dans coffrage de tuyaux diam. 10 cm pour ventilation abri <i>En forme de "S" pour soupape de pression</i> <i>Prise d'air du ventilateur</i>	gl	1.00	400.00	400
		p	1.00	200.00	200
		p	1.00	200.00	200
					<hr/> 400
			Total CFC 211	:	197'375
213	Construction en acier				4'000

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 10

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
004	E2 AR				
	Forniture de poteaux métalliques	p	10.00	421.60	4'216
	franco chantier (posé par maçon) avec plaques de tête et de base, sablé et zingué à chaud				
	Type ROR 152, 4/4.5 mm, longueur 1750 mm	p <<	2.00	348.00	696
	Type ROR 152, 4/4.5 mm, longueur 2200 mm	p <<	8.00	440.00	3'520
					4'216
			Total CFC 213	:	4'216
214	Construction en bois				80'000
000	E1 AR				
	Bois de charpente équarri	m3	1.36	2'077.94	2'826
	avec assemblages. sablères toiture villas, section 12/12 noues de lucarnes, section 14/14 pannes sablières toiture garage, section 12/18 panne faîtière toiture garage, section 15/15				
	Bois de charpente	m3 <<	1.36	1'350.00	1'836
	pv pour exécution de la ferme du garage	gl	1.00	500.00	500
	Têtes des pannes sablières	p	8.00	20.00	160
	noues des lucarnes	m	10.00	15.00	150
	consoles de support métalliques	p	6.00	30.00	180
					2'826
001	E1 AR				
	Bois de charpente en lamelles	m3	3.00	2'019.50	6'059
	collées y.c. rabotage et enduit de protection pièces droite de section constante 16/30 pannes intermédiaires, panne faîtière				
	Bois de charpente	m3 <<	3.00	1'800.00	5'400
	traitement soigné des surfaces visibles	m2	46.50	9.00	419
	façon des têtes de pannes	p	12.00	20.00	240
					6'059
002	E1 AR				
	Chevrons bruts	m	476.00	17.96	8'551
	section 8/14, coupe des extrémités à l'aplomb				
	enchevêtrement de cheminée	p	2.00	50.00	100
	enchevêtrement pour 2 vélux 78x98 cm	p	4.00	60.00	240
	Coupe de coins pour les avants-toits	p	86.00	3.00	258
	Chevrons bruts	m <<	476.00	14.50	6'902
	pv pour chevrons de 6 à 8 m de longueur	m	352.00	0.40	141
	rabotage des chevrons d'avant-toit	m	182.00	5.00	910
					8'551
003	E1 AR				
	Charpente des lucarnes	p	2.00	1'250.00	2'500
	2 cotés latéraux des lucarnes et toiture à deux pans				

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 11

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
004	E1 AR Sous-toiture GEA rouge ép. 6 mm, largeur des chevauchements min. 6 cm, y.c. coupe des coins à l'onglet, fixation par agrafage sur les chevrons	m2	226.00	22.50	5'086
	<i>Sous-toiture</i>	m2 <<	226.00	21.00	4'746
	<i>pv pour étanchéité vers cheminées</i>	p	2.00	30.00	60
	<i>pv pour pose au-dessus velux</i>	m	4.00	15.00	60
	<i>pv pour pose dans les noues des lucarnes</i>	m	10.00	18.00	180
	<i>pv pour pose sorties de ventilations</i>	p	2.00	10.00	20
	<i>pv pour pose autour canaux de fumées</i>	p	2.00	10.00	20
					5'086
005	E1 AR Sous-toiture des avants-toits carton bitumé posé sur lambrissage, collage et surfaçage au bitume chaud, joints collés	m2	68.50	12.00	822
006	E1 AR Contre-lattage section 45x50 mm	m2	294.00	7.00	2'058
007	E1 AR Isolation entre chevrons Isolation Flumroc solo ép 140 mm, entre-axe des chevrons 60 cm, remplissage de l'espace complet pour charpente semi-ventilée, y.c. toutes coupes soignées	m2	149.00	28.05	4'179
	<i>Isolation</i>	m2 <<	149.00	26.00	3'874
	<i>pv pour bourrage soigné sur sablières</i>	m	29.00	5.00	145
	<i>pv pour extra-façon encadrement velux</i>	p	2.00	80.00	160
					4'179
008	E1 AR Isolation complémentaire sous chevrons y.c. pose lambourrage section 60x60 cm et isolation en panneaux Flumroc 3, ép. 60 mm	m2	149.00	25.50	3'800
	<i>Lambourrage</i>	m2 <<	149.00	7.50	1'118
	<i>Isolation</i>	m2	149.00	18.00	2'682
					3'800
009	E1 AR Par-vapeur étanche à l'air type isover flammex N, fixation par	m2	184.00	13.61	2'504

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 12

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage Planifications générales SA AAI - Atelier d'architecte
Projet 801 La Fontaine BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	agrafes, joints collés étanches avec bandes Isover Isobutyl, section 30x2 mm, y.c. imprégnation préliminaire	m2 <<	184.00	11.00	2'024
	<i>pare-vapeur</i>	p	2.00	60.00	120
	<i>pv pour encadrements velux</i>	p	2.00	180.00	360
					2'504
010	E1 AR Lambrissage extérieur des avants toits à fixer sur chevrons, imprimé toutes faces en usine, avec peinture blanche satinée	m2	68.50	58.00	3'973
011	E1 AR Auvent avec toiture à deux pans Exécution complète de l'auvent de l'entrée dimension extérieure 3.80 x 1.60 (6.08 m2)	m2	6.00	283.33	1'700
012	E0 AR Escalier préfabriqué du sous-sol au rez structure centrale avec éléments en bois marches en bois ép. 44 mm y.c. vernis couleurs rampe latérales barreaux métalliques, main courant en bois Tanganika y.c. palier Hauteur 2.55, 13 +1 marches 85 cm.	p	2.00	5'300.00	10'600
012	E1 AR Auvent avec toiture à un pan Exécution complète de l'auvent de l'entrée dimension extérieure 3.80 x 1.60 (6.08 m2)	m2	6.00	216.67	1'300
013	E1 AR Traitement des auvents en atelier, bois de charpente, chevrons, larmiers et virevents imprimés toutes faces avec peinture blanche satinée semi-transparente	p	2.00	400.00	800

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 13

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
013	E4 AR Lambrissage façade des garages cadre en sapin brut section 8x8 cm, lambrissage raboté en mélèze 1er choix, ép. 24 mm, pose horizontale, avec joints négatifs, dim. 2,80 x 1.80 (x2)	m2	10.00	120.00	1'200
013	E0 AR Escalier préfabriqué du rez au premier étage structure centrale avec éléments en bois marches en bois ép. 44 mm y.c. vernis couleurs rampe latérales barreaux métalliques, main courant en bois Tanganika y.c palier Hauteur 2.70, 15 marches 85 cm.	p	2.00	6'500.00	13'000
014	E4 AR Lambrissage des pignons y.c. carrelots de fixation, lambrissage horizontal en mélèze 1er choix, ép. 24 mm, rainé-crété avec joint négatif Di. hors tout env. 2.50 x 3.80 et 4.80 m	p	2.00	1'200.00	2'400
014	E1 AR Charpente des pergolas y.c. rabotage propre, tout assemblage avec boulons en acier inoxydable, panne sablière, section 10x10 cm long. 4.30 m panne section 12 x 20 cm long. 4.80 m 8 solives section 8 x 25 cm long. 3.40 Dimension extérieur 4.80 x 3.40 m y.c. traitement fini en atelier, imprimé toutes faces avec peinture blanche satinée semi-transparente	m2	32.60	110.43	3'600
	<i>traitement fini</i>	p	2.00	400.00	800
	<i>pergolas</i>	m2 <<	32.60	85.89	2'800
					3'600
015	E1 AR Chanlattes, larmiers et virevents larmiers en bois massif raboté. section 240x24 mm virevents en bois massif raboté, section 180x24 mm	gl	1.00	3'543.00	3'543
	<i>chanlattes</i>	m	58.50	14.00	819
	<i>larmiers</i>	m	58.50	24.00	1'404
	<i>virevents</i>	m	55.00	24.00	1'320

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 14

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
					3'543
				Total CFC 214 :	80'501
217	Eléments préconfectionnés abris PC				4'000
011	E6 AR Equipement pour abri PC de 9/10 places y.c. porte et volet blindé, installation de ventilation et 9 lits (3x3)	gl	1.00	4'300.00	4'300
				Total CFC 217 :	4'300
				Total CFC 21 :	286'392
22	GROS-OEUVRE 2				176'000
221	Fenêtres, portes extérieures				54'000
000	E5 AR Fenêtres ACO, embrasures à bétonner. fenêtre plastique verre isolant 80/60 cm	p	5.00	425.00	2'125
001	E5 AR Encadrements de fenêtres avec caissons de stores à lamelles tôle pliée d'aluminium ép. 2 mm, thermolaqué comprenant 1 tablette, 2 embrasures, 1 caisson de store à lamelles <i>vide 126x126 cm, caisson 13x25 cm</i> <i>vide 186x106 cm, caisson 13x25 cm</i> <i>vide 186x126cm,caisson 13x25 cm</i>	p	6.00	486.83	2'921
		p <<	4.00	466.00	1'864
		p <<	1.00	515.00	515
		p <<	1.00	542.00	542
					2'921
002	E5 AR Encadrements de fenêtres sans caissons de stores à lamelles tôle pliée d'aluminium ép. 2 mm, thermolaqué comprenant 1 tablette, 2 embrasures verticales, 1 embrasure horizontale <i>vide de taille 126x126 cm</i> <i>vide de taille 66x66 cm</i>	p	4.00	369.00	1'476
		p <<	2.00	438.00	876
		p <<	2.00	300.00	600
					1'476
003	E5 AR Encadrements deportes - fenêtres avec caissons de stores à lamelles	p	8.00	519.25	4'154

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 15

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage Planifications générales SA AAI - Atelier d'architecte
Projet 801 La Fontaine BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	tôle pliée d'aluminium ép. 2 mm, thermolaqué comprenant 2 embrasures verticales, 1 caisson de store à lamelles				
	<i>vide de taille 186x210 cm, caisson 13x25 cm</i>	p <<	2.00	531.00	1'062
	<i>vide de taille 126x210 cm, caisson 13x25 cm</i>	p <<	4.00	494.00	1'976
	<i>vide de taille 246x210 cm, caisson 13x25 cm</i>	p <<	2.00	558.00	1'116
					4'154
004	E5 AR Encadrement de portes - fenêtres sans caisson de stores à lamelles tôle pliée d'aluminium ép. 2 mm, thermolaqué comprenant 2 embrasures verticales, 1 embrasure horizontale vide de taille 186 x 210 cm	p	2.00	510.00	1'020
005	E5 AR Encadrement de fenêtres pour 2 fenêtres superposées en tôle pliée d'aluminium ép 2 mm, thermolaqué. comprenant 2 tablettes en tôle plié. 2 caissons de store à lamelles 13x25 cm, le tout relié par 2 embrasures verticales	p	1.00	1'204.00	1'204
006	E5 AR Tablettes isolantes en tôle pliée d'aluminium ép. 2 mm, thermolaqué long. 186 cm larg 21 cm, 2 rebords et isolation sous tablettes	p	2.00	98.00	196
007	E5 AR Fenêtres à 1 vantail en PVC y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. petits bois façon de croix en plastique blanc posé sur encadrements métalliques vide de taille 66x62,5 cm	p	2.00	366.00	732
008	E5 AR Fenêtres à 2 vantaux en PVC y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. petits bois façon de croix en plastique	p	4.00	836.00	3'344

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 16

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	blanc posé sur encadrements métalliques vide de taille vide de taille 126 x 122,5cm <i>Dim. hors cadres 140x140 cm</i> <i>Dim. hors cadre 140x164 cm</i>	p <<	2.00	783.00	1'566
		p <<	2.00	889.00	1'778
					3'344
009	E5 AR Fenêtres à 3 vantaux en PVC y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. petits bois façon de croix en plastique blanc posé sur encadrements métalliques vide de taille 186x102,5 cm	p	1.00	1'150.00	1'150
010	E5 AR Portes - fenêtres à 2 vantaux PVC y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. traverses de 15 cm et petits bois façon croix vide de taille 126x210 cm	p	4.00	1'262.00	5'048
011	E5 AR Portes - fenêtres à 3 vantaux PVC y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. traverses de 15 cm et petits bois façon croix vide de taille 186x210 cm	p	2.00	1'664.00	3'328
012	E5 AR Portes - fenêtres à 4 vantaux PVC y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. traverses de 15 cm et petits bois façon croix vide de taille 246x210 cm	p	2.00	2'126.00	4'252
013	E5 AR Vitrage supérieur des pignons Vitrage comprenant dans la 1ère partie 1 fenêtre à 3 vantaux posée entre embrasures maçonnerie, y.c. verres isolants dans la 2ème partie	p	2.00	2'304.00	4'608

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 17

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	1 fenêtre fixe à 1 vantail en forme de demi-cercle posée entre embrasures maçonnerie, y.c. verres solants vide de taille 1ère partie 186x165 cm vide de taille 2ème partie 186x rayon 94 cm				
014	E5 AR Vitrage des lucarnes Vitrage comprenant dans la 1ère partie 1 fenêtre à 3 vantaux posée entre embrasures maçonnerie, y.c. verres isolants dans la 2ème partie 1 fenêtre fixe à 1 vantail en forme de polygone à 5 côtés posée entre embrasures maçonnerie, y.c. verres solants vide de taille 1ère partie 186x122,5 cm vide de taille 2ème partie largeur 186	p	2.00	1'733.00	3'466
015	E5 AR Fenêtre en sous-sol avec loqueteau, pose en applique vide de taille 83x63 cm	p	2.00	308.00	616
016	E5 AR Porte extérieure pleine en sous-sol 1 vantail, pose en applique, y.c. serrure Tribloc avec cyindre protégé , 2 poignées standard en alu vide de taille 97x205 cm	p	2.00	1'543.00	3'086
017	E5 AR Portes d'entrée se composant de 1 vantail vitré fixe, 1 porte à 1 vantail, et un 2ème vantail vitré fixe Vantaux vitrés avec verres isolants, 2 petits bois horizontaux et un petit bois vertical partiel Porte pleine avec panneau isolant de remplissage. face extérieure mouluré y.c. serrure tribloc. cylindre combiné protégé et 1 garniture de poignées et entrées vide de taille 186x210 m2	p	2.00	4'109.00	8'218

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 18

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA**

AAI - Atelier d'architecte

Projet **801 La Fontaine**

BEC Partners SA

Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique

Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
018	E5 AR				
	Divers prestations	gl	1.00	3'180.00	3'180
	pours fenêtres et portes-fenêtres				
	couvres-joints en PVC	m	230.00	12.00	2'760
	pv pour ferrements oscillo-battant	p	14.00	30.00	420
					3'180
			Total CFC 221	:	54'124
222	Ferblanterie				23'000
016	E1 AR				
	Chéneau demi-rond suspendu	m	54.20	70.09	3'799
	en cuivre 5kg/m2				
	pv pour fonds droits (33 cm)	p	12.00	39.50	474
	pv pour naissance à suspendre (100 mm)	p	9.00	36.00	324
	pv pour naissance à suspendre (80 mm)	p	3.00	35.00	105
	pv pour fonds droits (25cm)	p	6.00	38.00	228
	dév. 25 cm	m <<	6.20	30.00	186
	Crochets de chéneau, mi-ronds -(33 cm)	p	62.00	12.50	775
	Crochets de chéneau, mi-ronds -(25 cm)	p	8.00	12.00	96
	dév. 33 cm	m <<	48.00	32.00	1'536
	pv pour dégorgeoirs (25 cm)	p	1.00	75.00	75
					3'799
017	E1 AR				
	Tablette de chéneau	m	54.20	29.87	1'619
	y.c. fixation sur lattage permettant la ventilation de la sous-toiture, 3 plis				
	dév. 16, 5 cm	m <<	6.20	25.00	155
	dév. 20 cm	m <<	48.00	25.00	1'200
	pv sur tablette pour fonds	p	22.00	12.00	264
					1'619
018	E1 AR				
	Descente eau pluviale	m	37.00	99.27	3'673
	en cuivre 5 kg/m2				
	colliers 100 mm	p	7.00	29.00	203
	dauphins droits ronds en acier plastifié 75 mm	p	2.00	85.00	170
	Boudins soudés 100 mm	p	7.00	12.00	84
	Boudins soudés 75 mm	p	2.00	10.00	20
	colliers 75 mm	p	2.00	27.00	54
	diam. 75 mm	m <<	4.50	46.00	207
	embranchement 100 mm	p	1.00	80.00	80
	Coudes ronds 45 degrés 100 mm	p	14.00	38.00	532
	Coudes ronds 45 degrés 75 mm	p	4.00	35.00	140
	diam 100 mm	m <<	32.50	48.00	1'560
	dauphins droits ronds en acier plastifié 100 mm	p	7.00	89.00	623
					3'673
019	E1 AR				
	Couloirs droits avec rigole	m	13.80	53.93	744
	en cuivre 5 kg/m2, 4 plis dév. 30 cm				
	y.c. bande d'isolation Sagex ép. 160 mm				
	derrière relevé				
	Couloir	m <<	13.80	34.00	469

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 19

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	<i>pv pour fonds</i>	p	4.00	17.00	68
	<i>pv pour abergements</i>	m	13.80	15.00	207
					744
020	E1 AR				
	Couloirs droits avec rigole	m	4.50	54.11	244
	en cuivre 5 kg/m2, 4 plis dév. 50 cm y.c. bande d'isolation Sagex ép. 160 mm derrière relevé				
	<i>Couloir</i>	m <<	4.50	41.00	185
	<i>pv pour fonds</i>	p	2.00	17.00	34
	<i>pv pour angle au faite</i>	p	1.00	25.00	25
					244
021	E1 AR				
	Tablette sur tuiles	m	4.00	55.00	220
	en cuivre 5 kg/m2, 4 plis dév. env. 45 cm y.c. bande d'isolation Sagex 160 mm derrière relevé				
	<i>Tablettes</i>	m <<	4.00	40.00	160
	<i>pv pour fonds</i>	p	2.00	30.00	60
					220
022	E1 AR				
	Placage des Lucarnes	m2	7.20	240.00	1'728
	en bandes verticales de 67 cm de largeur, y.c. agraphes				
	<i>Placage</i>	m2 <<	7.20	120.00	864
	<i>pv pour remontée sur tuiles</i>	m	10.00	12.00	120
	<i>pv sur remontée pour fonds</i>	p	8.00	17.00	136
	<i>pv sur placage pour raccord sur virevents</i>	m	6.00	12.00	72
	<i>pv sur raccord virevents pour fonds</i>	p	8.00	17.00	136
	<i>pv sur placage pour raccord vers couloirs</i>	m	12.00	22.00	264
	<i>pv sur raccord vers couloirs pour fonds</i>	p	8.00	17.00	136
					1'728
023	E1 AR				
	Couloirs droits pour lucarnes	m	12.00	60.33	724
	en cuivre 5 kg/m2, dév. 33 cm				
	<i>couloir</i>	m <<	12.00	34.00	408
	<i>pv sur couloir pour fonds</i>	p	8.00	17.00	136
	<i>pv sur couloir pour abergements</i>	m	12.00	15.00	180
					724
024	E1 AR				
	Noues des lucarners	m	10.00	74.40	744
	en cuivre 5 kg/m2, sans rigole, dév. 33 cm				
	<i>noues</i>	m <<	10.00	34.00	340
	<i>pv sur noues pour angle vers faite</i>	p	2.00	35.00	70
	<i>pv sur noues pour fonds</i>	p	2.00	17.00	34
	<i>pv sur noues pour abergements</i>	m	10.00	30.00	300
					744

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 20

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
025	E1 AR Garniture complète pour ventilation pour colonnes sanitaires y.c. abergements diam. 110 mm, y.c. prolongement dans la toiture des tuyaux de ventilation	p	4.00	305.00	1'220
026	E1 AR Garniture autour de la cheminée en cuivre 5kg/m2 , avec abergements, bande de dilatation en mastic, diam. ext. env 25 cm	p	2.00	350.00	700
027	E1 AR Garnitures autour des capteurs solaires en cuivre 5 kg/m2 diamètre 2.10 x 2.20	p	2.00	700.00	1'400
028	E1 AR Velux type GGL en bois, à simple ouverture par rotation, y.c. verre isolant K = 1.1 W/m2 K, face extérieure trempée, y.c. garniture en cuivre et abergements <i>F.+ P. Velux type GGL 304 78x98 cm</i> <i>pv pour stores intérieurs 78x98 cm</i> <i>tringle de commande télescopique</i>	p	4.00	1'161.00	4'644
		p <<	4.00	850.00	3'400
		p	4.00	250.00	1'000
		p	4.00	61.00	244
					4'644
029	E1 AR Barres à neige en tuyaux galvanisé 3/4 ", y,c crochets en fer galvanisé solidement crossés et feuilles d'abergements, crochets tous les 1.50 m	m	35.00	45.00	1'575
Total CFC 222 :					23'034
224	Couverture				17'000
030	E1 AR Couverture en tuiles terre-cuite type Joran rouge naturel, dminions 42.5 x 26.5 cm, pureau de 27 à 36 cm, pente 29 degrès, y.c. lattage 27/35 mm	m2	280.00	58.16	16'284
	<i>tuiles y.c. lattage</i>	m2 <<	280.00	41.00	11'480
	<i>créneau de faite non cimantés, y.c. latte faitière</i>	m	35.50	52.00	1'846
	<i>pv sur couverture pour tuiles de virevent</i>	m	60.50	35.00	2'118

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 21

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	<i>découpes canaux de fumées, diam 25 cm</i>	p	2.00	20.00	40
	<i>découpes vers sorties de ventilation</i>	p	2.00	10.00	20
	<i>pv pour tailles biaises dans noues lucarnes</i>	m	10.00	19.00	190
	<i>pv pour tailles autour des velux</i>	m	30.50	17.00	519
	<i>pv sur créneau de faîte pour abouts</i>	p	6.00	12.00	72
					16'285
031	E1 AR				
	Couverture des porches d'entrée	m2	14.00	41.05	575
	type Joran rouge naturel, dminions 42.5 x 26.5 cm,				
	<i>tuiles en terre cuite</i>	m2 <<	14.00	14.00	196
	<i>pv pour tuiles de virevent</i>	m	8.10	35.00	284
	<i>créneau de faîte, non cimenté, y.c. lattage</i>	m	1.60	52.00	83
	<i>pv sur créneau de faîte pour about</i>	p	1.00	12.00	12
					575
			Total CFC 224	:	16'859
226	Crépissage de façades				75'000
001	E4 AR				
	Préparation des travaux	gl	1.00	200.00	200
	Transports aller retour				
002	E4 AR				
	Garnitures de fixation	gl	1.00	3'018.00	3'018
	pour àlèments à poser sur isolation				
	<i>Cylindre de montage 90 mm</i>	p	16.00	25.00	400
	<i>Cylindre de montage 125 mm</i>	p	2.00	38.00	76
	<i>Carreau mm 198 x 198</i>	p	28.00	65.00	1'820
	<i>Plaque de montage universelle</i>	p	16.00	42.00	672
	<i>Porte-habits</i>	p	2.00	25.00	50
					3'018
003	E4 AR				
	Protection d'ouvrages	m2	0.00	0.00	0
	<i>sols, feuille plastique 0,1 mm</i>	m2	60.00	4.00	240
	<i>parois, feuille plastique 0,05 mm</i>	m2	80.00	5.00	400
	<i>Bandes de protection, rubans adhésif, L.300 mm</i>	m	154.00	3.00	462
					1'102
004	E4 AR				
	Traitemen du supports non	m	114.00	2.50	285
	absorbants				
	FIXIT 341 sur tôles, largeurs jusqu'à 30 cm				
005	E4 AR				
	Isolation thermique polystyrène PS	m2	503.00	110.25	55'457
	classe incendie 5.1. collage au mortier adhésif,				
	crépi de fond armé de treillis				

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 22

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	crépi de finition à liant synthétique grain mm 3, ribé				
	épaisseur d'isolation mm 160				
	<i>Embrasures et linteaux, profondeur 30 cm</i>	m	12.00	50.00	600
	<i>Calfeutrage sous pièces d'appui de fenêtres</i>	p	6.00	0.00	0
	<i>Niches pour entrainement de stores à rouleau</i>	p	16.00	15.00	240
	<i>Embrasures et linteaux, profondeur 17 cm</i>	m	87.00	24.00	2'088
	<i>Isolation et crépis</i>	m2 <<	503.00	100.00	50'300
	<i>Embrasures et linteaux, profondeur 25 cm</i>	m	27.00	35.00	945
	<i>Renforcement vers isolation et retombée</i>	m	34.00	6.00	204
	<i>Renforcement vers linteau et embrasure</i>	p	12.00	5.00	60
	<i>plus-value sur crépi de finition pour teinte</i>	m2	510.00	2.00	1'020
					55'457
006	E4 AR				
	Raccords à ouvrage adjacents	m	215.00	22.08	4'747
	y.c. protection par ruban adhésif jusqu'à une largeur de 5 cm				
	<i>à pièces d'appui de fenêtre, plafond d'avant-toit, balcons</i>	m <<	110.00	10.00	1'100
	<i>Coupe biaise à la toiture en chevrons</i>	m <<	105.00	20.00	2'100
	<i>raccords à éléments traversants. chevrons</i>	p	90.00	17.00	1'530
	<i>raccords à éléments traversants, supports, tuyaux</i>	p	2.00	8.50	17
					4'747
007	E4 AR				
	Coupe de séparation	gl	1.00	1'260.00	1'260
	(joint suédois) en bord du crépi de finition				
	<i>contre ouvrage adjacent, droit ou courbe</i>	m	120.00	6.00	720
	<i>contre éléments traversants</i>	p	90.00	6.00	540
					1'260
008	E4 AR				
	Terminaison inférieure	m	107.00	33.96	3'634
	rangée inférieure de panneaux isolants en polystyrène extrudé. crépe de fond avec armature de renforcement				
	hauteur 30 cm				
	<i>Profondeur au-dessous du terrain 30 cm</i>	m <<	80.00	38.00	3'040
	<i>raccord au sol, protection contre giclures d'eau</i>	m <<	27.00	22.00	594
					3'634
009	E4 AR				
	Joints de dilatation	m	60.00	20.00	1'200
	face de joint crépie et armée, profondeur de joint jusqu'à 110 mm, largeur de joint environ 15 mm				
010	E4 AR				
	Renforcement des arêtes	m	75.00	15.00	1'125
	avec treillis d'armature en équerre, renforcé				

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 23

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
011	E4 AR Couche de mortier épaisseur 1- 2 mm, revêtement étanche à l'eau dans le terrain et zone exposée aux projections d'eau	m2	50.00	17.00	850
012	E4 AR Etanchement de joints y.c. nettoyage, dépoussiérage <i>Jointoyage mastic au silicone, prof. 110 mm L 15 mm</i> <i>Garnissage bande d'étanchéité, section 20x4 mm</i> <i>Pièces 20x4 mm, dév. 21 à 50 cm</i> <i>joint chanfreiné, mastique acrylique</i> <i>obturations trou d'ancrage de l'échafaudage</i>	m	260.00	12.19	3'170
		m <<	60.00	17.00	1'020
		m <<	110.00	7.00	770
		p	90.00	5.00	450
		m <<	90.00	9.00	810
		p	8.00	15.00	120
					3'170
			Total CFC 226	:	74'946
228	Fermetures ext.mob.,protection c.soleil				7'000
019	E5 AR Stores à lamelles 90 mm lamelles renforcées de 90 mm de large, type AV 90 ou similaire. y.c. commande par tringle oscillante, arrêt de manivelle, tablier thermolaqué, lame finale en alu éloxé incolore, coulisseaux en alu éloxé incolore avec profilés anti-bruits <i>Vide de taille sans le paquet : 120x120 cm</i> <i>Vide de taille sans le paquet : 180x120 cm</i> <i>Vide de taille sans le paquet : 180x100 cm</i> <i>Vide de taille sans le paquet : 120x210 cm</i> <i>Vide de taille sans le paquet : 180x210 cm</i> <i>Vide de taille sans le paquet : 240x210 cm</i>	m2	41.40	130.82	5'416
		p	4.00	261.00	1'044
		p	2.00	324.00	648
		p	2.00	305.00	610
		p	4.00	321.00	1'284
		p	2.00	413.00	826
		p	2.00	502.00	1'004
					5'416
020	E5 AR Stores en toile à chute verticale, avec tringles de guidage latérales, commande par tringles oscillante <i>Vide de taille sans le rouleau 180x128 cm</i>	m2	4.60	226.52	1'042
		p	2.00	521.00	1'042
					1'042
			Total CFC 228	:	6'458
			Total CFC 22	:	175'421
23	INSTALLATIONS ELECTRIQUES				31'000
231	Appareils à courant fort				10'000
000	I0 IE Installations centrales corant fort	gl	1.00	4'845.00	4'845

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 24

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	<i>Nises à terre / liaisons équipotentielles</i>	gl	1.00	1'453.00	1'453
	<i>Colonne d'alimentation</i>	gl	1.00	529.00	529
	<i>Tableau principale</i>	gl	1.00	2'863.00	2'863
					4'845
009	I0 IE idem position 000 - Maison B	gl	1.00	4'845.00	4'845
Total CFC 231 :					9'690
232	Installations de courant fort				18'000
001	I0 IE Lumière et prises	gl	1.00	6'147.00	6'147
	<i>Etage</i>	gl	1.00	2'263.00	2'263
	<i>Rez-de chaussée</i>	gl	1.00	2'716.00	2'716
	<i>Sous-sol</i>	gl	1.00	1'168.00	1'168
					6'147
002	I0 IE Force et production de chaleur	gl	1.00	2'711.00	2'711
	<i>Chaufferie</i>	p	1.00	669.00	669
	<i>Cuisine</i>	p	1.00	1'083.00	1'083
	<i>Buanderie</i>	p	1.00	467.00	467
	<i>Ventilateur abri</i>	p	1.00	217.00	217
	<i>Ventilation centrale</i>	p	1.00	142.00	142
	<i>Ventilation cheminée</i>	p	1.00	133.00	133
					2'711
010	I0 IE idem position 002 et 003 - Maison B	gl	1.00	8'858.00	8'858
Total CFC 232 :					17'716
236	Installations à courant faible				2'000
000	I1 IE Installations téléphonique	gl	1.00	250.00	250
001	I1 IE Sonnerie	gl	1.00	200.00	200

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 25

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
002	I1 IE Television	gl	1.00	250.00	250
003	I1 IE idem positions 000-002 - Maison B	gl	1.00	700.00	700
Total CFC 236 :					1'400
238	Installations provisoires				1'000
020	I0 IE Provisoire de chantier maison A + B	gl	1.00	860.00	860
Total CFC 238 :					860
Total CFC 23 :					29'666
24	CHAUF., VENTIL, COND. AIR (INST.)				83'000
243	Distribution de chaleur				80'000
000	I2 CV Système Minergie développé par la société ECO-CONFORT. comportant entre autre: - une production de chaleur par un poêle utilisant des pellets de bois - une production de chaleur par une chaudière à gaz à condensation - une production d'eau chaude assuré par 4 m2 de panneaux solaires Le tout est complété par un système d'aération douce à double flux avec récupération de chaleur.	gl	1.00	80'000.00	80'000
Total CFC 243 :					80'000
244	Installations de ventilation				3'000
000	I3 IE Ventilation des salles de bains	gl	1.00	3'000.00	3'000
Total CFC 244 :					3'000

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 26

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
				Total CFC 24 :	83'000
25	INSTALLATIONS SANITAIRES				63'000
251	Appareils sanitaires courants				14'000
000	I4 IS				
	Appareils sanitaires	gl	1.00	7'050.00	7'050
	<i>Fournitures</i>	gl	1.00	5'800.00	5'800
	<i>Montage</i>	gl	1.00	1'250.00	1'250
					7'050
001	I4 IS				
	idem position 000 - maison B	gl	1.00	7'050.00	7'050
				Total CFC 251 :	14'100
254	Tuyauterie sanitaire				18'000
002	I4 IS				
	Conduites	gl	1.00	9'000.00	9'000
	<i>Nourrice</i>	gl	1.00	1'000.00	1'000
	<i>Ecloulements</i>	gl	1.00	3'800.00	3'800
	<i>Distribution eau froide et chaude</i>	gl	1.00	3'600.00	3'600
	<i>Circulation eau chaude</i>	gl	1.00	600.00	600
					9'000
003	I4 IS				
	idem position 002 - maison B	gl	1.00	9'000.00	9'000
				Total CFC 254 :	18'000
255	Isolations d'installations sanitaires				1'000
004	I4				
	Isolation - maisons A + B	gl	1.00	1'000.00	1'000
				Total CFC 255 :	1'000
258	Agencements de cuisine				30'000
000	M7 AR				
	Appareils pour cuisine	p	2.00	5'000.00	10'000
	complètement agencé				
	comportant les appareils suivant				
	- Four à encastrer, gril, air chaud, porte panoramique				

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 27

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	éclairage intérieur - Four à micro-ondes, 2300 W. y.c. garniture d'encastrement - Lave-vaisselle CH/60 intégrable, avec tuyau souple, arme et décarbonateur, 5 programmes, 2200 W - Evier à encastrer, déversoirs avec panier amovible. matière synthétique - Batterie KWC, mélangeur domo à glulot movable, métal cromé. -Champ de cuisson vitro-céramique, avec cadre inox coffret de commande 4 régulateurs, 7000 W - Hotte de ventilation 200 m3/heure, 3 vitesses et éclairage 2 lampes, filtre à charbon actif - Réfrigérateur à encastrer intégrable, contenu 202 litres compartiment à surgeler 4 **** , 18 litres, dégivrage automatique, éclairage intérieur, 80 W TOTAL APPAREILS				
001	M7 AR				
	Agencement complète sur deux murs	p	2.00	10'000.00	20'000
	y.c. socle, faces en surface en résine synthétique de haute qualité, chants épais de 2 mm asortis aux faces en polypropylène écologique, plan de travail stratifié 38 mm, chanz stratifié, y.c. éléments d'angles, éléments coulissants por casseroles, éléments coulissant port bouteilles et 6 armoisres supérieures y.c. rayons				
				Total CFC 258	30'000
				Total CFC 25	63'100
27	AMENAGEMENTS INTERIEURS 1				66'000
271	Plâtrerie				33'000
000	M4 AR				
	Enduit au plâtre lissé	m2	364.00	25.91	9'432
	appliqué à la machine, prêt à recevoir le papier-peint				
	sur murs béton non crépis	m2 <<	13.00	16.00	208

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 28

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage Planifications générales SA AAI - Atelier d'architecte
Projet 801 La Fontaine BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	sur murs en briques TC non crépis	m2 <<	315.00	16.00	5'040
	sur murs en plots de ciment	m2 <<	36.00	16.00	576
	sur embrasures en béton, TC ou plots de ciments, - 20 cm	m	50.00	12.00	600
	sur embrasures fenêtres + baguettes d'angles - 15 cm	m	110.00	22.00	2'420
	couche d'accrochage sur murs en béton	m2	22.00	4.00	88
	échafaudage cage d'escalier	p	2.00	250.00	500
					9'432
000	M8 AR				
	Murage baignoire	p	2.00	210.00	420
	1 face, dim 170x56 cm 1 èp. chape, en carreaux Alba vert, éo. 8 à 19 cm, longueur du murage. 2.81				
000	M1 AR				
	Galandages en carreaux plâtre ALBA	m2	237.00	79.38	18'814
	collés au Multifix, yc. lissage des 2 faces et façon angles et arrêtes, épaisseur 8 cm				
	Baguettes d'angles l.200 cm	m	79.00	10.50	830
	galandages en Alba vert, locaux sanitaires, ép. 8 cm	m2 <<	77.00	74.00	5'698
	galandages	m2 <<	119.00	66.00	7'854
	renforcement entre matérieux, bande toile à staff-20 cmf	m	129.50	5.50	712
	embouchature c. toiture, bande Vétroflex 20 mm	m	46.00	6.00	276
	fermetures des gaines techniques, Alba vert - 8 cm	m2 <<	11.00	76.00	836
	têtes propres, lissage des têtes de murs 8 cm	m	7.50	12.00	90
	Extrafaçon couverte, y.c. lisage au plâtre	m	6.50	26.50	172
	raccord au plafond, y.c. bande Vetroflex PS 20 mm	m	0.00	0.00	0
	raccord au sol, y.c. profilé Pronouvo liège mousse	m	76.50	4.00	306
	fermetures des gaines techniques, Alba vert - 6 cm	m2 <<	30.00	68.00	2'040
					18'814
001	M5 AR				
	Enduit au plâtre	m2	137.00	20.00	2'740
	lissé, prêt à recevoir la peinture, sous dalles BA, y.c. préparation des fonds, ép. minimum 10 mm				
	enduit au plâtre	m2 <<	137.00	16.00	2'192
	couche d'accrochage	m2	137.00	4.00	548
					2'740
001	M8 AR				
	Murage tube de douche	p	2.00	80.00	160
	2 faces. en carreaux Alba vert, ép. 8 à 10 cm				
002	M8 AR				
	Tablettes sur gaines sanitaires	m	10.00	25.00	250
	dans salle de bain et WC, tablette horizontale, en Alba vert ép. 8 cm, largeur jusqu'à 20 cm				

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 29

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
003	M8 AR Travaux en régie à exécuter pour d'autres corps de métier, tel que piquages et rhabillage	up	1.00	1'173.00	1'173
	<i>plâtrier qualifié</i>	h	10.00	60.00	600
	<i>manoeuvre</i>	h	10.00	55.00	550
	<i>sacs de Fixit 140 kg</i>	sa	1.00	23.00	23
					1'173
			Total CFC 271	:	32'989
272	Ouvrages métalliques				3'000
003	M6 AR Balustrade avec 4 poteaux 40/20 mm, y.c. plaques de base et main corante 40/20 mm, éléments verticaux et horizontaux inférieurs 20/20 mm longueur 4700 mm	m	4.70	468.09	2'200
004	M6 AR Boîtes à lettres type Marl système BL 50/60 ou équivalente,	p	2.00	492.00	984
			Total CFC 272	:	3'184
273	Menuiserie				30'000
000	M5 AR Lambrissage intérieur de la toiture rainé-crêté, en sapin du nord - 2ème choix, raboté 1 face, y.c. façon joints négatifs contre murs, à fixer sous lambourrage, lambrissage imprimé toutes faces en usine, avec peinture blanche satinée semi-transparente	m2	149.00	89.91	13'396
	<i>Lambordage 27 x 60 mm</i>	m2 <<	149.00	6.00	894
	<i>Lambrissage</i>	m2	149.00	78.00	11'622
	<i>extra-façon lucarnes</i>	p	2.00	200.00	400
	<i>caissons de velux</i>	p	2.00	240.00	480
					13'396
000	M6 AR Armoires Face darmoire avec portes a fleurés, portes et portillons a fleurées avec charnières invisibles, y.c. ferrements, pré-cadre de pose plaqué idem portes. Cotés latéraux, parois intermédiaire	m2	11.00	286.91	3'156

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 30

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	plafond et socle en panneaux lamifiés. Dos en Pavatex émeillé Rayons réglables sur taquets plastiques <i>Armoire 3 portes, niche vestiaire avec armoire sup. dim de face 4,8 m2, y.c. socle, prof. 60 cm</i>	p	1.00	1'403.00	1'403
	<i>Armoire 3 portes, niche vestiaire avec armoire sup dim de face 6,2 m2, y.c. socle, prof. 60 cm</i>	p	1.00	1'753.00	1'753
					3'156
001	M6 AR Tablettes de fenêtres peinture finie ou plaqué stratifié, jusqu'à 10 cm <i>longueur 142 cm</i> <i>longueur 202 cm</i>	m	12.50	88.00	1'100
		p	6.00	94.00	564
		p	4.00	134.00	536
					1'100
001	M1 AR Porte de l'abri non anti-feu pleines lamifiées ép. 40 mm, fini genre Brunex ou similaires, poids 22 kg/m2, 30 dB, alèze en bois dure verni, lamifié fini 2 faces, cadres, faux-cadres et embrasures en aggloméré lamifié fini, poignées et entrées en alu éloxé naturel y.c. cadre en applique. à poser à la porte de l'abri <i>vide maçonnerie 80 x 185 cm, seuil 10 cm</i>	m2	1.48	379.73	562
		p	1.00	562.00	562
					562
002	M1 AR Portes non anti-feu sur cadre, faux-cadre et embrasures, ép. 40 mm, fini genre Brunex ou similaires, poids 22 kg/m2, 30 dB, alèze en bois dure verni, lamifié fini 2 faces, cadres, faux-cadres et embrasures en aggloméré lamifié fini, poignées et entrées en alu éloxé naturel. comprenant 1 cadre, faux-cadre et embrasure 1 vantail en applique 40 mm mi-lourd 3 fiches par vantail <i>vide maçonnerie 90 x 202 cm, ép. 8 cm</i> <i>vide maçonnerie 90 x 202 cm, ép. 12 et 14 cm</i> <i>vide maçonnerie 78 x 202 cm, ép. 8 cm</i> <i>vide maçonnerie 78 x 202 cm, ép. 14 cm</i> <i>vide maçonnerie 65 x 202 cm, ép. 9 cm</i> <i>buttoirs sur tige</i>	m2	34.37	286.59	9'850
		p	4.00	475.00	1'900
		p	10.00	485.00	4'850
		p	2.00	475.00	950
		p	2.00	485.00	970
		p	2.00	475.00	950
		p	23.00	10.00	230
					9'850

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 31

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
003	M1 AR Portes anti-feu T30 sans attique, comprenant 1 cadre en applique chêne 40 mm 1 faux-cadre et embrasures en sapin 1 vantail en applique en Novopan.. ép 40 mm 3 fiches par vantail <i>portes</i>	m2	3.63	544.90	1'978
		p	2.00	989.00	1'978
					1'978
			Total CFC 273	:	30'042
			Total CFC 27	:	66'215
28	AMENAGEMENTS INTERIEURS 2				79'000
281	Revêtements de sol				31'000
000	M3 AR Parquet stratifié finis, Quick-step uniclic ou similaire, ép. 8 mm, teinte Hêtre select, y.c. sous-couche type Uniclic ou similaire, ép. 3 mm, y.c. plinthes en hêtre et seuils <i>parquet stratifié</i> <i>sous-couche</i> <i>plinthes</i> <i>seuils bombés en laiton</i>	m2	114.00	84.68	9'653
		m2 <<	114.00	65.00	7'410
		m2	114.00	5.00	570
		m	112.00	14.00	1'568
		m	3.00	35.00	105
					9'653
001	M3 AR Chape flottante avec chauffage de sol - isolation thermique GOPOR F30 ép. 7 cm - chape ciment ép. 6 cm - revêtement ép. 1 cm épaisseur total: 14 cm <i>Goplan, 30 kg/m3 ép. 7 cm</i> <i>feuille PVC, ép. 0,2 mm, joints croisés y.c. remontés</i> <i>bandes de rives 100 mm, ép. 10 mm</i> <i>chapes en ciment lent CP 350 ép. 6 cm</i> <i>Treilli Perfect 100x100x3 mm, type K71</i> <i>coffrage d'arrêt de chape</i> <i>protection chape, pvc scotchés, durée 7 jours</i>	m2	132.00	48.38	6'386
		m2 <<	132.00	20.00	2'640
		m2	132.00	1.30	172
		m	134.50	1.30	175
		m2	132.00	21.10	2'785
		m2	132.00	3.20	422
		m	2.00	30.00	60
		m2	132.00	1.00	132
					6'386
002	M3 AR Chape flottante sur dalle béton armé - feuille PVC - chape ciment ép. 7 cm - revêtement ép. 1 cm	m2	131.00	30.59	4'008

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 33

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
002	M4 AR Peinture dispersion lavable satinée sur enduits de plâtre, 2 couches, y.c. préparation des fonds,	m2	60.00	14.00	840
	<i>dispersion, appliqué sur murs</i>	m2 <<	60.00	13.00	780
	<i>dispersion, appliqué sur embrasures</i>	m	10.00	6.00	60
					840
003	M4 AR Crépi synthétique enduit taloché platic genre Marmoran ou similaire, y.c. couche d'impressions et toute protection	m2	256.00	21.92	5'612
	<i>enduit taloché 1,5 mm</i>	m2 <<	256.00	18.00	4'608
	<i>enduit taloché 1,5 mm sur embrasures</i>	m	63.00	8.00	504
	<i>echafaudage cages d'escaliers</i>	p	2.00	250.00	500
					5'612
003	M5 AR Peinture dispersion satinée lavable, 2 couches, y.c. préparation des fonds	m2	138.00	13.00	1'794
004	M4 AR Protection des sols protection complète	m2	276.00	8.87	2'448
	<i>Papier fort fixé par bandes collantes</i>	m2 <<	276.00	4.20	1'159
	<i>feuilles en plastique, fixé par bandes collantes</i>	m2	276.00	4.20	1'159
	<i>protection agencement de cuisine</i>	p	2.00	65.00	130
					2'448
005	M4 AR peinture éléments abri PC porte et volet blindé: partie métallique nettoyage et dérouillage, complément couche de fond, 2 couches émail synthétique. partie béton: traitement avec un fluatage, dispersion deux couches	gl	1.00	355.00	355
	<i>porte blindé 80x185 cm</i>	p <<	1.00	195.00	195
	<i>volet blindé, 60x80 cm</i>	p	1.00	160.00	160
					355
006	M4 AR Papiers peints Ingrin brut grain moyen, y.c. ponçage, encollage et petit masticage des plâtres	m2	369.00	31.85	11'754
	<i>papiers peints ingrins brut</i>	m2 <<	369.00	19.80	7'306
	<i>pose sur embrasures, largeur env. 10 cm</i>	m	37.00	6.00	222
	<i>peinture mate dispersion, 2 couches</i>	m2	369.00	11.00	4'059

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 34

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	<i>peinture sur embrasures, largeur env. 10 cm</i>	m	37.00	4.50	167
					11'754
			Total CFC 285	:	24'597
			Total CFC 28	:	78'981

29	HONORAIRES				65'000
299	Divers				65'000
000	W2 AR				
	Honoraires planification général	gl	1.00	65'500.00	65'500
	les honoraires sont comptés pour l'ensemble du projet de 10 villas. Ce montant a été mis à la charge de 1er lot selon contrôle des engagements 9.11.2000				
			Total CFC 299	:	65'500
			Total CFC 29	:	65'500
			Total CFC 2	:	861'180

4	AMENAGEMENTS EXTERIEURS				86'000
41	CONSTRUCTIONS				7'000
411	Travaux entreprise de maçonnerie				7'000
000	T0 AR				
	Installation de chantier	p	1.00	800.00	800
	comprenant un bureau et les raccordements en eau, électricité, WC				
000	T2 AR				
	Construction d'une terrasse	m2	57.50	113.00	6'498
	extérieurs, comportant ballast tout-venant grave 2, dallage en béton CP 150 et pose au mortier de Dalettes ciment 40/40				
	<i>Ballast tout-venant</i>	m2	57.50	17.00	978
	<i>Dallage en béton armé, légèrement armé, épaisseur 10 cm</i>	m2 <<	57.50	28.00	1'610
	<i>F.+P. sur de Dalettes cinment 40/40 cm</i>	m2	57.50	68.00	3'910
					6'498
			Total CFC 411	:	7'298
			Total CFC 41	:	7'298

42	JARDINS				2'000
421	Jardinage				2'000
000	T4 AR				
	Mise en place de la terre végétale	m2	622.00	3.00	1'866
	en dépôt sur la parcelle				

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 35

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
001	T4 AR Travaux de jardinage - pour mémoire ces travaux ne sont pas comptés dans ce devis général, car il seront à la charge de l'acquéreur	m2	1.00	1.00	1
				Total CFC 421	1'867
				Total CFC 42	1'867
45	COND.RACC.RESEAU (INT.PARCELLE)				17'000
451	Terrassements				9'000
000	T3 AR Fouilles en tranchées à la machine, dépôt au bord de la fouille pour canalisations	m3	80.00	36.41	2'913
	<i>Profondeur jusqu'à 1.50 m</i>	m3 <<	40.00	25.00	1'000
	<i>Profondeur jusqu'à 1.50 m</i>	m3 <<	40.00	25.00	1'000
	<i>Réglage du fond de fouille à la pioche</i>	m2	31.00	3.00	93
	<i>Remplissage à la machine matériaux de la fouille</i>	m3	46.00	15.00	690
	<i>Remblayage à la machine fourniture grave</i>	m3	2.00	65.00	130
					2'913
001	T3 AR Fouilles pour services, électricité, téléphone, téléseaux, gaz et éclairage	m	274.00	23.56	6'456
	<i>Fouilles en tranchées, à la machine</i>	m3	174.00	17.00	2'958
	<i>pv pour utilisation mini-pelle</i>	m3	94.00	22.00	2'068
	<i>pv pour exécution à la main</i>	m3	13.00	110.00	1'430
					6'456
				Total CFC 451	9'369
459	Divers				8'000
002	T3 AR Pose de tubes PE à bandes rouges prémanchonnés	m	274.00	5.16	1'415
	<i>diam. 60/72</i>	m <<	90.00	4.00	360
	<i>diam. 80/92</i>	m <<	94.00	5.00	470
	<i>diam. 120/132</i>	m <<	90.00	6.50	585
					1'415
003	T3 AR Pose de tubes PE plus bandes de protectikon et ficelle	m	274.00	5.00	1'370

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 36

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA**

AAI - Atelier d'architecte

Projet **801 La Fontaine**

BEC Partners SA

Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique

Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
004	T3 AR Matériaux d'enrobage sables bruts	m3	98.00	56.00	5'488
Total CFC 459 :					8'273
Total CFC 45 :					17'642
46	PETITS TRACES				60'000
461	Terrassements				6'000
000	T5 AR Décapage de terre végétale à la machine, épaisseur moyenne 30 cm, y.c. mise en dépôt latéral ou chargement sur véhicule, largeur environ 5 m <i>PV mise à dépôt, rayon 50 m</i> <i>Décapage de terre</i> <i>Mise en dépôt dans un rayon de 50 m</i> <i>Excavation à la machine, y.c. chargement, L. 4.00 m</i> <i>rocher, bloc isolé, molasse dure</i> <i>PV mise à dépôt, rayon 50 m</i>	m2	743.00	7.69	5'713
		m3	50.00	5.00	250
		m2 <<	743.00	2.50	1'858
		m3	75.00	5.00	375
		m3	253.00	10.00	2'530
		m3	7.00	50.00	350
		m3	7.00	50.00	350
Total CFC 461 :					5'713
463	Travaux de superstructures				54'000
001	T5 AR Infrastructure Mise en place d'une infrastructure, comportant unenatte géotectile, du grave recyclée 0-60 y.c. compactage et réglage, mise en place d'une couche de réglage définitif de ballast criblé 0-30, bordurettes en béton 8/25 sciées et posées sur un lit de béton <i>réglage et cylindrage du fond</i> <i>natte géotextile, recouvrement 50 cm</i> <i>travaux divers</i> <i>pv bordurettes, pose en courbe</i> <i>grave recyclée 0-60 cm, y.c. compactage</i> <i>ballast criblé 0-30, y.c. cylindrage</i> <i>bordurettes en béton 8/28 sciées, y.c. lit de béton</i>	m2	505.00	51.41	25'962
		m2 <<	505.00	1.00	505
		m2	553.00	5.00	2'765
		gl	1.00	300.00	300
		m	9.00	30.00	270
		m3	218.00	54.00	11'772
		m2	505.00	4.00	2'020
		m	170.00	49.00	8'330
Total CFC 001 :					25'962
002	T5 AR Mise en place du béton bitumineux HMT pour la couche de support, ép. 8 cm, netoyage de la couche de support et couche de collagxe,, mise en place à la finisseuse de béton bitumnieux AB 11 N, ép. 3 cm, talus et banquettes remblayé et réglé.. <i>reprise terre végétale</i>	m2	515.00	54.34	27'988
		m3	50.00	6.00	300

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 37

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	Mise à niveau regard, grilles	p	5.00	60.00	300
	Réglage et mis en forme banquettes, talus	m2	190.00	2.00	380
	chanfreins prov. tout type	m	30.00	15.00	450
	installation et transfert de machines	gl	1.00	900.00	900
	béton bitumineux AB 11N, ép. 3 cm	t	34.50	190.00	6'555
	nettoyage couche de support, couche de collage	m2 <<	515.00	1.50	773
	béton bitumineux HMT 22 N, ép. 8 cm	t	102.00	165.00	16'830
	Remblayages talus et banquettes	m3	100.00	15.00	1'500

27'988

Total CFC 463 : 53'950

Total CFC 46 : 59'663

Total CFC 4 : 86'470

5	FRAIS SECONDAIRES ET COMPT.ATT.				41'000
51	AUTORISATIONS, TAXES				22'000
512	Taxes de raccordement				22'000

000	V2 AR				
	Taxes de raccordements	gl	1.00	22'257.00	22'257
	effectivement payés selon contrôle des engagements du 9.11.2000				
	commune de Gimel	gl	1.00	5'110.00	5'110
	commune de Gimel	gl	1.00	5'493.00	5'493
	romande énergie SA	p	2.00	4'827.00	9'654
	Sefa, société électrique	p	2.00	1'000.00	2'000

22'257

Total CFC 512 : 22'257

Total CFC 51 : 22'257

52	ECHANT.,MAQUETTES,REPROD.,DOC.				7'000
524	Reproduction de documents,tirages,hélic				7'000

000	V0 AR				
	Frais générale divers	gl	1.00	6'750.00	6'750
	selon contrôle des engagements du 9.11.200				
	Frais divers	gl	1.00	2'250.00	2'250
	reproduction de documents	gl	1.00	2'500.00	2'500
	assurance immobilière	gl	1.00	2'000.00	2'000

6'750

Total CFC 524 : 6'750

Total CFC 52 : 6'750

58	COMP.ATT.PROVISIONS ET RESERVES				12'000
583	Réserves pour imprévus				12'000

000	X2 AR				
	Réserve pour imprévus	gl	1.00	10'000.00	10'000
	selon contrôle den ngagements du 9.11.2000				
	Fr. 35'000				

Détail du devis général par CFC

Juin 2001

PAGE: 38

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémaniqu Maya Graf

CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	Fr. - 25'000 pour rabais divers <i>Réserves pour imprévus</i>	gl <<	1.00	35'000.00	35'000
					35'000
				Total CFC 583	: 10'000
				Total CFC 58	: 10'000
				Total CFC 5	: 39'007