

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 1

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémaniqu Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
A	Terrain	m2	1'230.00	256.10	315'000
A0	Acquisition, frais accessoires	m2	1'230.00	215.45	265'000
000	011 AR Achat du terrain d'alentour au prix de Fr. 180.-- m2	m2	1'230.00	180.00	221'400
001	021 AR Frais accessoires à l'acquisition du terrain	gl	1.00	31'100.00	31'100
002	009 AR Idemnité pour l'abri selon règlement de la commune	gl	1.00	10'000.00	10'000
003	019 AR Voies d'accès participation	gl	1.00	2'500.00	2'500
Total élément A0 :					265'000
A3	Financement avant le début des travaux	%	265'000.00	18.87	50'000
000	049 AR Etudes + réalisation, frais de la mis ein valeur du terrain	gl	1.00	50'000.00	50'000
Total élément A3 :					50'000
Total élément A :					315'000
B	Travaux préparatoires	m2	1'230.00	8.13	10'000
B3	Adaptations déf. conduites, voies de circ	gl	1.00	10'000.00	10'000
000	152 AR Adaptation des conduites existantes, participation	gl	1.00	5'000.00	5'000
001	161 AR Adaptation des voies de circulation, participation	gl	1.00	5'000.00	5'000

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 2

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA**

AAI - Atelier d'architecte

Projet **801 La Fontaine**

BEC Partners SA

Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique

Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
			Total élément B3 :		10'000
			Total élément B :		10'000
C	Installations de chantier, échafaudages	m2	482.00	31.12	15'000
C0	Installations générales de chantier	%	459'000.00	1.53	7'000
000	211 AR				
	Installation de chantier	gl	1.00	7'500.00	7'500
	pour tous les travaux de terrassement, maçonnerie et béton armé 2 maisons familiale mitoyennes par le garage (valeur des travaux (environ Fr. 230'000)				
			Total élément C0 :		7'500
C1	Echafaudages de façade	m2	425.00	18.82	8'000
000	211 AR				
	Echafaudage de travail	m2	440.00	17.31	7'616
	y.c. montage, démontage, platelage jointif, ancrages extérieurs au sol et échelles d'accès				
	<i>location et entretien 3 mois, y.c. nettoyage</i>	m2 <<	440.00	14.00	6'160
	<i>location 2 semaines supplémentaire</i>	m2	440.00	0.40	176
	<i>Ponts de couvreur en porte-à-faux</i>	m	40.00	32.00	1'280
					7'616
			Total élément C1 :		7'616
			Total élément C :		15'116
D	Fondations	m2	240.00	208.33	50'000
D0	Excavations	m3	675.00	11.85	8'000
000	201 AR				
	Décapage de la terre végétale	m2	622.00	2.50	1'555
	jusqu'à 20 cm de hauteur et mise à dépôt sur la parcelle. exécution à la machine				
001	201 AR				
	Terrassement en pleine masse	m3	675.00	8.00	5'400
	Exécution à la machine, réglage manuel des talus et nivellement du fond de fouille, mise en dépôt sur la parcelle				

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 3

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémaniqu Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
002	201 AR Protection des talus avec feuilles de polyéthylène 0.20 mm	m2	192.00	5.00	960
Total élément D0 :					7'915
D1	Remblayages	m3	224.00	22.32	5'000
000	201 AR Remplage avec la terre en dépôt sur la parcelle	m3	224.00	10.00	2'240
001	201 AR Remblage avec tout-venant 2ème choix, y.c. fourniture, mise en place et compactage	m3	50.00	55.00	2'750
Total élément D1 :					4'990
D2	Fondations, dalles de fond	m2	170.00	105.88	18'000
000	211 IC Béton maigre pour fondations épaisseur 5 - 10 cm	m2	170.00	17.94	3'050
	<i>Lit de béton maigre</i>	m2 <<	170.00	15.00	2'550
	<i>horizontal ou incliné jusqu'à 3 %</i>				
	<i>Béton de remplissage</i>	m3	2.00	250.00	500
					3'050
001	211 IC Béton pour fondations et radiers	m3	31.00	245.16	7'600
	<i>Béton pour radier jusqu'à 30 cm</i>	m3 <<	30.00	245.00	7'350
	<i>Béton pour semelle filante</i>	m3 <<	1.00	250.00	250
					7'600
002	211 IC Coffrage pour fondations isolées rectangulaires. ép. constante, Coffrage Type 1, Hauteur jusqu'à 25 cm	m2	3.00	50.00	150
003	211 IC Coffrage pour semelles filantes droites, section rectangulaire constante, Coffrage type 1 Hauteur supérieur à 50 cm	m2	11.00	50.00	550

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 4

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
004	211 IC Coffrage de rive droit, pour radier, sans aciers traversants, Coffrage type 1 Epaisseur de radier jusqu'à 25 cm	m2	17.00	50.00	850
005	211 IC Armatures aciers et treillis d'armatures, y.c. armatures de support, armatures spéciales et accessoires	kg	1'500.00	2.87	4'305
006	211 AR Talochage propre à l'hélicoptère du radier du sous-sol	m2	278.00	6.00	1'668
Total élément D2 :					18'173
D3	Canalisations	m	154.00	123.38	19'000
000	211 AR Fouilles en rigoles, réglage du fond, dépôt sur parcelle exécution mixte à la machine et à la main	m3	29.00	55.00	1'595
001	211 AR Drainage périphérique avec tuyaux filtrants en PVC dur type SOMO-drains choc, diam. 25 cm <i>F. + P. des tuyaux, diam 125 mm</i> <i>Coudes 30 + 45 degrés, diam 125 mm</i> <i>Coudes 30 + 45 degrés, diam. 150 mm</i> <i>Embranchements, diam 125 mm</i> <i>Embranchements, diam 150 mm</i> <i>Têtes de drainage, 3m + couvercles</i>	m	76.00	35.37	2'688
		m <<	76.00	22.00	1'672
		p	12.00	15.00	180
		p	4.00	17.00	68
		p	22.00	16.00	352
		p	13.00	22.00	286
		p	2.00	65.00	130
					2'688
002	211 AR Regard dessableur de drainages et EC Posé sur béton maigre angles arrondis à la bouteille y.c. cône de réduction 80/60 cm profondeur 3.00 m	p	2.00	1'350.00	2'700

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 5

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
003	211 AR Chemises filtrantes en gravier rond 30/50	m	76.00	25.00	1'900
004	211 AR Canalisation PVC dur somo-canal ou similaire à emboîtement, série lourds .c. joints d'étanchéité	m	78.00	39.37	3'071
	<i>diam 125 mm</i>	m <<	26.00	25.00	650
	<i>diam 150 mm</i>	m <<	52.00	29.00	1'508
	<i>Coudes 30 + 45 degrés, 125 mm</i>	p	14.00	16.00	224
	<i>Coudes 30 + 45 degrés, 150 mm</i>	p	3.00	17.00	51
	<i>Embranchements 125 mm</i>	p	22.00	16.00	352
	<i>Embranchements 150 mm</i>	p	13.00	22.00	286
					3'071
005	211 AR Chambres de visite pour EC et EU en tuyaux de ciment. yc. empierrement de 15 cm et fond en béton de 15 cm et couvercles en fonte, ainsi que F.+P. de sac coupe-vent, grilles et caniveau	p	4.00	1'687.50	6'750
	<i>Diam. 60 cm - profondeur 60 cm</i>	p <<	2.00	575.00	1'150
	<i>Diam 80 cm - profondeur 3.00 m</i>	p <<	2.00	1'500.00	3'000
	<i>Sac coupe-vent pour descentes EP</i>	p	7.00	300.00	2'100
	<i>Grille à cloche en plastique</i>	p	4.00	125.00	500
					6'750
			Total élément D3 :		18'704
			Total élément D :		49'782
E	Gros oeuvre	m2	482.00	848.55	409'000
E0	Dalles, escaliers, balcons	m2	328.00	219.51	72'000
000	211 IC Coffrage pour dalles horizontales, coffrage type 2, jusqu'à 25 cm	m2	290.00	50.00	14'500
001	211 IC Coffrage de rive droit pour dalles, sans aciers traversants	m2	35.00	65.00	2'275
002	211 IC Coffrage pour contre-marches coffrage type 2, jusqu'à 25 cm	m2	5.00	150.00	750

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 6

07.06.2001

MEI Méthode par éléments intégrale

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
003	211 IC Coffrage de chaînage de pignon jusqu'à 50 cm	m2	20.00	75.00	1'500
004	211 IC Baguettes triangulaires 1,5 x 1,5cm	m	70.00	6.00	420
005	211 IC Système d'étanchement pour joint de dilatation, type VOLCLAY ou similaires	m	80.00	80.00	6'400
006	211 IC Coffrages d'évidement	p	15.00	30.00	450
007	211 IC Armatures aciers et treillis d'armatures, y.c. armatures de support, armatures spéciales et accessoires	kg	1'500.00	2.87	4'305
008	211 IC Béton pour dalles planes épaisseur 16 à 20 cm	m3	55.00	250.00	13'750
009	211 IC Béton pour escaliers droits épaisseur paillasse 16 à 20 cm	m3	3.00	300.00	900
010	211 IC Talochage des surfaces sans adjonction de mortier	m2	290.00	6.00	1'740
011	211 IC Talochage des surfaces avec adjonction de mortier	m2	150.00	10.00	1'500

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 7

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
012	214 AR Escalier préfabriqué du sous-sol au rez structure centrale avec éléments en bois marches en bois ép. 44 mm y.c. vernis couleurs rampe latérales barreaux métalliques, main courant en bois Tanganika y.c. palier Hauteur 2.55, 13 +1 marches 85 cm.	p	2.00	5'300.00	10'600
013	214 AR Escalier préfabriqué du rez au premier étage structure centrale avec éléments en bois marches en bois ép. 44 mm y.c. vernis couleurs rampe latérales barreaux métalliques, main courant en bois Tanganika y.c palier Hauteur 2.70, 15 marches 85 cm.	p	2.00	6'500.00	13'000
Total élément E0 :					72'090
E1	Toitures	m2	304.00	305.92	93'000
000	214 AR Bois de charpente équarri avec assemblages. sablères toiture villas, section 12/12 noues de lucarnes, section 14/14 pannes sablières toiture garage, section 12/18 panne faîtière toiture garage, section 15/15 <i>Bois de charpente</i> <i>pv pour exécution de la ferme du garage</i> <i>Têtes des pannes sablières</i> <i>noues des lucarnes</i> <i>consoles de support métalliques</i>	m3	1.36	2'077.94	2'826
		m3 <<	1.36	1'350.00	1'836
		gl	1.00	500.00	500
		p	8.00	20.00	160
		m	10.00	15.00	150
		p	6.00	30.00	180
					2'826
001	214 AR Bois de charpente en lamelles collées y.c. rabotage et enduit de protection pièces droite de section constante 16/30 pannes intermédiaires, panne faîtière <i>Bois de charpente</i> <i>traitement soigné des surfaces visibles</i> <i>façon des têtes de pannes</i>	m3	3.00	2'019.50	6'059
		m3 <<	3.00	1'800.00	5'400
		m2	46.50	9.00	419
		p	12.00	20.00	240
					6'059

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 8

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
002	214 AR Chevrons bruts section 8/14, coupe des extrémités à l'aplomb	m	476.00	17.96	8'551
	<i>enchevêtrement de cheminée</i>	p	2.00	50.00	100
	<i>enchevêtrement pour 2 vélux 78x98 cm</i>	p	4.00	60.00	240
	<i>Coupe de coins pour les avants-toits</i>	p	86.00	3.00	258
	<i>Chevrons bruts</i>	m <<	476.00	14.50	6'902
	<i>pv pour chevrons de 6 à 8 m de longueur</i>	m	352.00	0.40	141
	<i>rabotage des chevrons d'avant-toit</i>	m	182.00	5.00	910
					8'551
003	214 AR Charpente des lucarnes 2 cotés latéraux des lucarnes et toiture à deux pans	p	2.00	1'250.00	2'500
004	214 AR Sous-toiture GEA rouge ép. 6 mm, largeur des chevauchements min. 6 cm, y.c. coupe des coins à l'onglet, fixation par agrafage sur les chevrons	m2	226.00	22.50	5'086
	<i>Sous-toiture</i>	m2 <<	226.00	21.00	4'746
	<i>pv pour étanchéité vers cheminées</i>	p	2.00	30.00	60
	<i>pv pour pose au-dessus velux</i>	m	4.00	15.00	60
	<i>pv pour pose dans les noues des lucarnes</i>	m	10.00	18.00	180
	<i>pv pour pose sorties de ventilations</i>	p	2.00	10.00	20
	<i>pv pour pose autour canaux de fumées</i>	p	2.00	10.00	20
					5'086
005	214 AR Sous-toiture des avants-toits carton bitumé posé sur lambrissage, collage et surfacage au bitume chaud, joints collés	m2	68.50	12.00	822
006	214 AR Contre-lattage section 45x50 mm	m2	294.00	7.00	2'058
007	214 AR Isolation entre chevrons Isolation Flumroc solo ép 140 mm, entre-axe des chevrons 60 cm, remplissage de l'espace complet pour charpente semi-ventilée, y.c. toutes coupes soignées	m2	149.00	28.05	4'179
	<i>Isolation</i>	m2 <<	149.00	26.00	3'874
	<i>pv pour bourrage soigné sur sablières</i>	m	29.00	5.00	145

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 9

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	<i>pv pour extra-façon encadrement velux</i>	p	2.00	80.00	160
					4'179
008	214 AR				
	Isolation complémentaire sous chevrons	m2	149.00	25.50	3'800
	y.c. pose lambourrage section 60x60 cm et isolation en panneaux Flumroc 3, ép. 60 mm				
	<i>Lambourrage</i>	m2 <<	149.00	7.50	1'118
	<i>Isolation</i>	m2	149.00	18.00	2'682
					3'800
009	214 AR				
	Par-vapeur étanche à l'air	m2	184.00	13.61	2'504
	type isover flammex N, fixation par agraphes, joints collés étanches avec bandes Isover Isobutyl, section 30x2 mm, y.c. imprégnation préliminaire				
	<i>pare-vapeur</i>	m2 <<	184.00	11.00	2'024
	<i>pv pour encadrements velux</i>	p	2.00	60.00	120
	<i>pv pour lucarnes</i>	p	2.00	180.00	360
					2'504
010	214 AR				
	Lambrissage extérieur des avants toits	m2	68.50	58.00	3'973
	à fixer sur chevrons, imprimé toutes faces en usine, avec peinture blanche satinée				
011	214 AR				
	Auvent avec toiture à deux pans	m2	6.00	283.33	1'700
	Exécution complète de l'auvent de l'entrée dimension extérieure 3.80 x 1.60 (6.08 m2)				
012	214 AR				
	Auvent avec toiture à un pan	m2	6.00	216.67	1'300
	Exécution complète de l'auvent de l'entrée dimension extérieure 3.80 x 1.60 (6.08 m2)				
013	214 AR				
	Traitement des auvents	p	2.00	400.00	800
	en atelier, bois de charpente, chevrons, larmiers et virevents imprimés toutes faces avec peinture blanche satinée semi-transparente				

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 10

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
014	214 AR				
	Charpente des pergolas	m2	32.60	110.43	3'600
	y.c. rabotage propre, tout assemblage avec boulons en acier inoxydable, panne sablière, section 10x10 cm long. 4.30 m panne section 12 x 20 cm long. 4.80 m 8 solives section 8 x 25 cm long. 3.40 Dimension extérieur 4.80 x 3.40 m y.c. traitement fini en atelier, imprimé toutes faces avec peinture blanche satinée semi-transparente				
	<i>traitement fini</i>	p	2.00	400.00	800
	<i>pergolas</i>	m2 <<	32.60	85.89	2'800
					3'600
015	214 AR				
	Chanlattes, larmiers et virevents	gl	1.00	3'543.00	3'543
	larmiers en bois massif raboté. section 240x24 mm virevents en bois massif raboté, section 180x24 mm				
	<i>chanlattes</i>	m	58.50	14.00	819
	<i>larmiers</i>	m	58.50	24.00	1'404
	<i>virevents</i>	m	55.00	24.00	1'320
					3'543
016	222 AR				
	Chéneau demi-rond suspendu	m	54.20	70.09	3'799
	en cuivre 5kg/m2				
	<i>pv pour fonds droits (33 cm)</i>	p	12.00	39.50	474
	<i>pv pour naissance à suspendre (100 mm)</i>	p	9.00	36.00	324
	<i>pv pour naissance à suspendre (80 mm)</i>	p	3.00	35.00	105
	<i>pv pour fonds droits (25cm)</i>	p	6.00	38.00	228
	<i>dév. 25 cm</i>	m <<	6.20	30.00	186
	<i>Crochets de chéneau, mi-ronds -(33 cm)</i>	p	62.00	12.50	775
	<i>Crochets de chéneau, mi-ronds -(25 cm)</i>	p	8.00	12.00	96
	<i>dév. 33 cm</i>	m <<	48.00	32.00	1'536
	<i>pv pour dégorgeoirs (25 cm)</i>	p	1.00	75.00	75
					3'799
017	222 AR				
	Tablette de chéneau	m	54.20	29.87	1'619
	y.c. fixation sur lattage permettant la ventilation de la sous-toiture, 3 plis				
	<i>dév. 16, 5 cm</i>	m <<	6.20	25.00	155
	<i>dév. 20 cm</i>	m <<	48.00	25.00	1'200
	<i>pv sur tablette pour fonds</i>	p	22.00	12.00	264
					1'619
018	222 AR				
	Descente eau pluviale	m	37.00	99.27	3'673
	en cuivre 5 kg/m2				

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 11

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA**

AAI - Atelier d'architecte

Projet **801 La Fontaine**

BEC Partners SA

Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique

Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	<i>colliers 100 mm</i>	p	7.00	29.00	203
	<i>dauphins droits ronds en acier plastifié 75 mm</i>	p	2.00	85.00	170
	<i>Boudins soudés 100 mm</i>	p	7.00	12.00	84
	<i>Boudins soudés 75 mm</i>	p	2.00	10.00	20
	<i>colliers 75 mm</i>	p	2.00	27.00	54
	<i>diam. 75 mm</i>	m <<	4.50	46.00	207
	<i>embranchement 100 mm</i>	p	1.00	80.00	80
	<i>Coudes ronds 45 degrés 100 mm</i>	p	14.00	38.00	532
	<i>Coudes ronds 45 degrés 75 mm</i>	p	4.00	35.00	140
	<i>diam 100 mm</i>	m <<	32.50	48.00	1'560
	<i>dauphins droits ronds en acier plastifié 100 mm</i>	p	7.00	89.00	623
					3'673
019	222 AR				
	Couloirs droits avec rigole	m	13.80	53.93	744
	en cuivre 5 kg/m ² , 4 plis dév. 30 cm				
	y.c. bande d'isolation Sagex ép. 160 mm				
	derrière relevé				
	<i>Couloir</i>	m <<	13.80	34.00	469
	<i>pv pour fonds</i>	p	4.00	17.00	68
	<i>pv pour abergements</i>	m	13.80	15.00	207
					744
020	222 AR				
	Couloirs droits avec rigole	m	4.50	54.11	244
	en cuivre 5 kg/m ² , 4 plis dév. 50 cm				
	y.c. bande d'isolation Sagex ép. 160 mm				
	derrière relevé				
	<i>Couloir</i>	m <<	4.50	41.00	185
	<i>pv pour fonds</i>	p	2.00	17.00	34
	<i>pv pour angle au faite</i>	p	1.00	25.00	25
					244
021	222 AR				
	Tablette sur tuiles	m	4.00	55.00	220
	en cuivre 5 kg/m ² , 4 plis dév. env. 45 cm				
	y.c. bande d'isolation Sagex 160 mm				
	derrière relevé				
	<i>Tablettes</i>	m <<	4.00	40.00	160
	<i>pv pour fonds</i>	p	2.00	30.00	60
					220
022	222 AR				
	Placage des Lucarnes	m²	7.20	240.00	1'728
	en bandes verticales de 67 cm de largeur,				
	y.c. agraphes				
	<i>Placage</i>	m ² <<	7.20	120.00	864
	<i>pv pour remontée sur tuiles</i>	m	10.00	12.00	120
	<i>pv sur remontée pour fonds</i>	p	8.00	17.00	136
	<i>pv sur placage pour raccord sur virevents</i>	m	6.00	12.00	72
	<i>pv sur raccord virevents pour fonds</i>	p	8.00	17.00	136
	<i>pv sur placage pour raccord vers couloirs</i>	m	12.00	22.00	264
	<i>pv sur raccord vers couloirs pour fonds</i>	p	8.00	17.00	136
					1'728

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 12

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémaniqu Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
023	222 AR Couloirs droits pour lucarnes en cuivre 5 kg/m2, dév. 33 cm	m	12.00	60.33	724
	<i>couloir</i>	m <<	12.00	34.00	408
	<i>pv sur couloir pour fonds</i>	p	8.00	17.00	136
	<i>pv sur couloir pour abergements</i>	m	12.00	15.00	180
					724
024	222 AR Noues des lucarners en cuivre 5 kg/m2, sans rigole, dév. 33 cm	m	10.00	74.40	744
	<i>noues</i>	m <<	10.00	34.00	340
	<i>pv sur noues pour angle vers faite</i>	p	2.00	35.00	70
	<i>pv sur noues pour fonds</i>	p	2.00	17.00	34
	<i>pv sur noues pour abergements</i>	m	10.00	30.00	300
					744
025	222 AR Garniture complète pour ventilation pour colonnes sanitaires y.c. abergements diam. 110 mm, y.c. prolongement dans la toiture des tuyaux de ventilation	p	4.00	305.00	1'220
026	222 AR Garniture autour de la cheminée en cuivre 5kg/m2 , avec abergements, bande de dilatation en mastic, diam. ext. env 25 cm	p	2.00	350.00	700
027	222 AR Garnitures autour des capteurs solaires en cuivre 5 kg/m2 diamètre 2.10 x 2.20	p	2.00	700.00	1'400
028	222 AR Velux type GGL en bois, à simple ouverture par rotation, y.c. verre isolant K = 1.1 W/m2 K, face extérieure trempée, y.c. garniture en cuivre et abergements	p	4.00	1'161.00	4'644
	<i>F.+ P. Velux type GGL 304 78x98 cm</i>	p <<	4.00	850.00	3'400
	<i>pv pour stores intérieurs 78x98 cm</i>	p	4.00	250.00	1'000
	<i>tringle de commande télescopique</i>	p	4.00	61.00	244
					4'644
029	222 AR Barres à neige en tuyaux galvanisé 3/4 ", y,c crochets en	m	35.00	45.00	1'575

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 13

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	fer galvanisé solidement crossés et feuilles d'abergements, crochets tous les 1.50 m				
030	224 AR Couverture en tuiles terre-cuite	m2	280.00	58.16	16'284
	type Joran rouge naturel, dminions 42.5 x 26.5 cm, pureau de 27 à 36 cm, pente 29 degrés, y.c. lattage 27/35 mm				
	<i>tuiles y.c. lattage</i>	m2 <<	280.00	41.00	11'480
	<i>créneau de faite non cimantés, y.c. latte faitière</i>	m	35.50	52.00	1'846
	<i>pv sur couverture pour tuiles de virevent</i>	m	60.50	35.00	2'118
	<i>découpes canaux de fumées, diam 25 cm</i>	p	2.00	20.00	40
	<i>découpes vers sorties de ventilation</i>	p	2.00	10.00	20
	<i>pv pour tailles biaises dans noues lucarnes</i>	m	10.00	19.00	190
	<i>pv pour tailles autour des velux</i>	m	30.50	17.00	519
	<i>pv sur créneau de faite pour abouts</i>	p	6.00	12.00	72
					16'285
031	224 AR Couverture des porches d'entrée	m2	14.00	41.05	575
	type Joran rouge naturel, dminions 42.5 x 26.5 cm, <i>tuiles en terre cuite</i>				
	<i>pv pour tuiles de virevent</i>	m2 <<	14.00	14.00	196
	<i>créneau de faite, non cimenté, y.c. lattage</i>	m	8.10	35.00	284
	<i>pv sur créneau de faite pour about</i>	m	1.60	52.00	83
		p	1.00	12.00	12
					575
			Total élément E1 :		93'194
E2	Piliers	m	24.00	291.67	7'000
000	211 IC Coffrage pour piliers	m2	28.00	75.00	2'100
	de section rectangulaires				
001	211 IC Tube préfabriqué	m	4.00	55.00	220
	formant un coffrage perdu pour piliers de section circulaire				
002	211 IC Béton pour piliers	m3	2.00	300.00	600
003	211 IC Armatures	kg	100.00	2.87	287

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 14

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	aciers et treillis d'armatures, y.c. armatures de support, armatures spéciales et accessoires				
004	213 AR Forniture de poteaux métalliques	p	10.00	421.60	4'216
	franco chantier (posé par maçon) avec plaques de tête et de base, sablé et zingué à chaud				
	Type ROR 152, 4/4.5 mm, longueur 1750 mm	p <<	2.00	348.00	696
	Type ROR 152, 4/4.5 mm, longueur 2200 mm	p <<	8.00	440.00	3'520
					4'216
			Total élément E2 :		7'423
E3	Parois extérieures des sous-sols	m2	168.00	297.62	50'000
003	211 AR Saut-de-loup préfabriqués en béton armé	p	5.00	670.00	3'350
	modèle BTR non abri section 100 x 60 cm				
	Hauteur 120 cm	p	5.00	535.00	2'675
	Grilles cailleboti 100 x 60	p	5.00	130.00	650
	Galets au fond	gl	1.00	25.00	25
					3'350
004	211 AR Saut-de-loup préfabriqués en béton armé	p	1.00	820.00	820
	modèle BTR renforcé pour abri section 60 x 80 cm				
	Hauteur 130 cm	p <<	1.00	665.00	665
	Grille Cailleboti 80 x 60 cm	p	1.00	130.00	130
	Galets rond au fond	gl	1.00	25.00	25
					820
005	211 AR Protection murs contre terre	m2	250.00	46.00	11'500
	avec 2 couches aderoplast ou similaire et chemise de drainage				
	2 couches aderoplast	m2 <<	250.00	24.00	6'000
	chemise de drainage av3ec plaques filtra 8 cm	m2	250.00	22.00	5'500
					11'500
006	211 IC Coffrage pour murs, type 2	m2	170.00	50.00	8'500
	avec possibilité d'appuis, hauteur 151 - 300 cm				

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 15

07.06.2001

MEI Méthode par éléments intégrale

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémaniqu Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
007	211 IC Coffrage pour murs , type 4-1 avec possibilité d'appui hauteur 151 - 300 cm	m2	200.00	50.00	10'000
008	211 IC Coffrage pour murs, type 2 sans possibilité d'appui hauteur 151 - 300 cm	m2	22.00	60.00	1'320
009	211 IC Coffrage pour embrasures et têtes de mur droit Coffrage type 2, profondeur 20 à 25 cm	m2	8.00	75.00	600
010	211 IC Coffrage pour embrasures de forme arrondie, Coffrage type 2. profondeur jusqu'à 25 cm	m2	1.00	150.00	150
011	211 IC Armatures aciers et treillis d'armatures, y.c. armatures de support, armatures spéciales et accessoires	kg	900.00	2.87	2'583
012	211 IC Béton pour murs 300 kg/m3	m3	40.00	265.00	10'600
013	211 AR Pose dans coffrage de tuyaux diam. 10 cm pour ventilation abri <i>En forme de "S" pour soupape de pression</i> <i>Prise d'air du ventilateur</i>	gl p p	1.00 1.00 1.00	400.00 200.00 200.00	400 200 200
Total élément E3 :					49'823
E4	Parois extérieures rez et étages supérieu	m2	347.00	296.83	103'000
000	211 AR Maçonnerie en briques de terre cuite M12.5	m2	264.00	91.99	24'285

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 16

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	<i>M12.5 épaisseur brute 12, 5 cm</i>	m2 <<	264.00	75.00	19'800
	<i>Arasée en béton coffré</i>	m	60.00	15.00	900
	<i>Sablères</i>	m	34.00	25.00	850
	<i>Arasée pour tablettes de fenêtres</i>	m	20.00	40.00	800
	<i>Embouchature des pignons après la pose de la charpente</i>	m	43.00	45.00	1'935
					24'285
001	226 AR				
	Préparation des travaux	gl	1.00	200.00	200
	Transports aller retour				
002	226 AR				
	Garnitures de fixation	gl	1.00	3'018.00	3'018
	pour àlémentés à poser sur isolation				
	<i>Cylindre de montage 90 mm</i>	p	16.00	25.00	400
	<i>Cylindre de montage 125 mm</i>	p	2.00	38.00	76
	<i>Carreau mm 198 x 198</i>	p	28.00	65.00	1'820
	<i>Plaque de montage universelle</i>	p	16.00	42.00	672
	<i>Porte-habits</i>	p	2.00	25.00	50
					3'018
003	226 AR				
	Protection d'ouvrages	m2	0.00	0.00	0
	<i>sols, feuille plastique 0,1 mm</i>	m2	60.00	4.00	240
	<i>parois, feuille plastique 0,05 mm</i>	m2	80.00	5.00	400
	<i>Bandes de protection, rubans adhésif, L.300 mm</i>	m	154.00	3.00	462
					1'102
004	226 AR				
	Traitement des supports non absorbants	m	114.00	2.50	285
	FIXIT 341 sur tôles, largeurs jusqu'à 30 cm				
005	226 AR				
	Isolation thermique polystyrène PS	m2	503.00	110.25	55'457
	classe incendie 5.1. collage au mortier adhésif,				
	crépi de fond armé de treillis				
	crépi de finition à liant synthétique grain mm 3, ribé				
	épaisseur d'isolation mm 160				
	<i>Embrasures et linteaux, profondeur 30 cm</i>	m	12.00	50.00	600
	<i>Calfeutrage sous pièces d'appui de fenêtres</i>	p	6.00	0.00	0
	<i>Niches pour entrainement de stores à rouleau</i>	p	16.00	15.00	240
	<i>Embrasures et linteaux, profondeur 17 cm</i>	m	87.00	24.00	2'088
	<i>Isolation et crépis</i>	m2 <<	503.00	100.00	50'300
	<i>Embrasures et linteaux, profondeur 25 cm</i>	m	27.00	35.00	945
	<i>Renforcement vers isolation et retombée</i>	m	34.00	6.00	204
	<i>Renforcement vers linteau et embrasure</i>	p	12.00	5.00	60
	<i>plus-value sur crépi de finition pour teinte</i>	m2	510.00	2.00	1'020

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 17

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
					55'457
006	226 AR				
	Raccords à ouvrage adjacents	m	215.00	22.08	4'747
	y.c. protection par ruban adhésif jusqu'à une largeur de 5 cm				
	à pièces d'appui de fenêtre, plafond d'avant-toit, balcons	m <<	110.00	10.00	1'100
	Coupe biaisée à la toiture en chevrons	m <<	105.00	20.00	2'100
	raccords à éléments traversants. chevrons	p	90.00	17.00	1'530
	raccords à éléments traversants, supports, tuyaux	p	2.00	8.50	17
					4'747
007	226 AR				
	Coupe de séparation	gl	1.00	1'260.00	1'260
	(joint suédois) en bord du crépi de finition contre ouvrage adjacent, droit ou courbe	m	120.00	6.00	720
	contre éléments traversants	p	90.00	6.00	540
					1'260
008	226 AR				
	Terminaison inférieure	m	107.00	33.96	3'634
	rangée inférieure de panneaux isolants en polystyrène extrudé. crépe de fond avec armature de renforcement hauteur 30 cm				
	Profondeur au-dessous du terrain 30 cm	m <<	80.00	38.00	3'040
	raccord au sol, protection contre giclures d'eau	m <<	27.00	22.00	594
					3'634
009	226 AR				
	Joints de dilatation	m	60.00	20.00	1'200
	face de joint crépie et armée, profondeur de joint jusqu'à 110 mm, largeur de joint environ 15 mm				
010	226 AR				
	Renforcement des arêtes	m	75.00	15.00	1'125
	avec treillis d'armature en équerre, renforcé				
011	226 AR				
	Couche de mortier	m2	50.00	17.00	850
	épaisseur 1- 2 mm, revêtement étanche à l'eau dans le terrain et zone exposée aux projections d'eau				

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 19

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	embrasures verticales, 1 embrasure horizontale				
	<i>vide de taille 126x126 cm</i>	p <<	2.00	438.00	876
	<i>vide de taille 66x66 cm</i>	p <<	2.00	300.00	600
					1'476
003	221 AR				
	Encadrements deportes - fenêtres	p	8.00	519.25	4'154
	avec caissons de stores à lamelles tôle pliée d'aluminium ép. 2 mm, thermolaqué comprenant 2 embrasures verticales, 1 caisson de store à lamelles				
	<i>vide de taille 186x210 cm, caisson 13x25 cm</i>	p <<	2.00	531.00	1'062
	<i>vide de taille 126x210 cm, caisson 13x25 cm</i>	p <<	4.00	494.00	1'976
	<i>vide de taille 246x210 cm, caisson 13x25 cm</i>	p <<	2.00	558.00	1'116
					4'154
004	221 AR				
	Encadrement de portes - fenêtres	p	2.00	510.00	1'020
	sans caisson de stores à lamelles tôle pliée d'aluminium ép. 2 mm, thermolaqué comprenant 2 embrasures verticales, 1 embrasure horizontale vide de taille 186 x 210 cm				
005	221 AR				
	Encadrement de fenêtres pour 2	p	1.00	1'204.00	1'204
	fenêtres superposées en tôle pliée d'aluminium ép 2 mm, thermolaqué. comprenant 2 tablettes en tôle plié. 2 caissons de store à lamelles 13x25 cm, le tout relié par 2 embrasures verticales				
006	221 AR				
	Tablettes isolantes	p	2.00	98.00	196
	en tôle pliée d'aluminium ép. 2 mm, thermolaqué long. 186 cm larg 21 cm, 2 rebords et isolation sous tablettes				
007	221 AR				
	Fenêtres à 1 vantail en PVC	p	2.00	366.00	732
	y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. petits bois façon de croix en plastique				

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 20

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage Planifications générales SA AAI - Atelier d'architecte
Projet 801 La Fontaine BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	blanc posé sur encadrements métalliques vide de taille 66x62,5 cm				
008	221 AR Fenêtres à 2 vantaux en PVC y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. petits bois façon de croix en plastique blanc posé sur encadrements métalliques vide de taille vide de taille 126 x 122,5cm <i>Dim. hors cadres 140x140 cm</i> <i>Dim. hors cadre 140x164 cm</i>	p	4.00	836.00	3'344
		p <<	2.00	783.00	1'566
		p <<	2.00	889.00	1'778
					3'344
009	221 AR Fenêtres à 3 vantaux en PVC y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. petits bois façon de croix en plastique blanc posé sur encadrements métalliques vide de taille 186x102,5 cm	p	1.00	1'150.00	1'150
010	221 AR Portes - fenêtres à 2 vantaux PVC y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. traverses de 15 cm et petits bois façon croix vide de taille 126x210 cm	p	4.00	1'262.00	5'048
011	221 AR Portes - fenêtres à 3 vantaux PVC y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. traverses de 15 cm et petits bois façon croix vide de taille 186x210 cm	p	2.00	1'664.00	3'328
012	221 AR Portes - fenêtres à 4 vantaux PVC y.c.. verre isolant coefficient thermique K = 1,1 w/m2 K, y.c. traverses de 15 cm et petits bois façon croix	p	2.00	2'126.00	4'252

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 21

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

<i>Maître de l'ouvrage</i>	Planifications générales SA	AAI - Atelier d'architecte
<i>Projet</i>	801 La Fontaine	BEC Partners SA
<i>Indice</i>	107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique	Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	vide de taille 246x210 cm				
013	221 AR Vitrage supérieur des pignons Vitrage comprenant dans la 1ère partie 1 fenêtre à 3 vantaux posée entre embrasures maçonnerie, y.c. verres isolants dans la 2ème partie 1 fenêtre fixe à 1 vantail en forme de demi-cercle posée entre embrasures maçonnerie, y.c. verres solants vide de taille 1ère partie 186x165 cm vide de taille 2ème partie 186x rayon 94 cm	p	2.00	2'304.00	4'608
014	221 AR Vitrage des lucarnes Vitrage comprenant dans la 1ère partie 1 fenêtre à 3 vantaux posée entre embrasures maçonnerie, y.c. verres isolants dans la 2ème partie 1 fenêtre fixe à 1 vantail en forme de polygone à 5 côtés posée entre embrasures maçonnerie, y.c. verres solants vide de taille 1ère partie 186x122,5 cm vide de taille 2ème partie largeur 186	p	2.00	1'733.00	3'466
015	221 AR Fenêtre en sous-sol avec loqueteau, pose en applique vide de taille 83x63 cm	p	2.00	308.00	616
016	221 AR Porte extérieure pleine en sous-sol 1 vantail, pose en applique, y.c. serrure Tribloc avec cyindre protégé , 2 poignées standard en alu vide de taille 97x205 cm	p	2.00	1'543.00	3'086
017	221 AR Portes d'entrée se composant de 1 vantail vitré fixe, 1 porte à 1 vantail, et un 2ème vantail vitré	p	2.00	4'109.00	8'218

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 22

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	fixe Vantaux vitrés avec verres isolants, 2 petits bois horizontaux et un petit bois vertical partiel Porte pleine avec panneau isolant de remplissage. face extérieure mouluré y.c. serrure tribloc. cylindre combiné protégé et 1 garniture de poignées et entrées vide de taille 186x210 m2				
018	221 AR Divers prestations	gl	1.00	3'180.00	3'180
	pours fenêtres et portes-fenêtres	m	230.00	12.00	2'760
	<i>couvres-joints en PVC</i>	p	14.00	30.00	420
	<i>pv pour ferrements oscillo-battant</i>				
					3'180
019	228 AR Stores à lamelles 90 mm	m2	41.40	130.82	5'416
	lamelles renforcées de 90 mm de large, type AV 90 ou similaire. y.c. commande par tringle oscillante, arrêt de manivelle, tablier thermolaqué, lame finale en alu éloxé incolore, coulisseaux en alu éloxé incolore avec profilés anti-bruits				
	<i>Vide de taille sans le paquet : 120x120 cm</i>	p	4.00	261.00	1'044
	<i>Vide de taille sans le paquet : 180x120 cm</i>	p	2.00	324.00	648
	<i>Vide de taille sans le paquet : 180x100 cm</i>	p	2.00	305.00	610
	<i>Vide de taille sans le paquet : 120x210 cm</i>	p	4.00	321.00	1'284
	<i>Vide de taille sans le paquet : 180x210 cm</i>	p	2.00	413.00	826
	<i>Vide de taille sans le paquet : 240x210 cm</i>	p	2.00	502.00	1'004
					5'416
020	228 AR Stores en toile	m2	4.60	226.52	1'042
	à chute verticale, avec tringles de guidage latérales, commande par tringles oscillante				
	<i>Vide de taille sans le rouleau 180x128 cm</i>	p	2.00	521.00	1'042
					1'042
				Total élément E5 :	60'582
E6	Parois intérieures	m2	161.00	99.38	16'000
001	211 AR Maçonnerie en plot de ciment isol	m2	58.00	84.51	4'901
	<i>Epaisseur brute 12 cm</i>	m2 <<	58.00	70.00	4'060
	<i>PV couvertes ciment stahlton</i>	m	6.30	48.00	302
	<i>PV pour maçonnerie apparente</i>	m2	77.00	7.00	539
					4'901

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 23

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
002	211 AR Maçonnerie en briques de terre cuite	m2	48.00	99.50	4'776
	<i>briques HR 12, ép.brute 12 cm</i>	m2 <<	48.00	75.00	3'600
	<i>couvertes TC Stahlton</i>	m	6.00	46.00	276
	<i>Arasées pour dalles de rez</i>	m	60.00	15.00	900
					4'776
010	211 IC Equipement pour abri de protection	m2	1.00	1'600.00	1'600
	y.c. déchargement et transport, pose et bétonnage				
	<i>Porte blindée PB1 80x185,ép.20 cm</i>	p	1.00	1'000.00	1'000
	<i>Volet blindé HVB 60x80, ép. 20 cm</i>	p	1.00	600.00	600
					1'600
011	217 AR Equipement pour abri PC de 9/10	gl	1.00	4'300.00	4'300
	places				
	y.c. porte et volet blindé, installation de ventilation et				
	9 lits (3x3)				
				Total élément E6 :	15'577
E7	Prestations complémentaires	%	146'000.00	5.48	8'000
000	211 AR Chevêtre en béton	p	2.00	150.00	300
	autour des cheminées, y.c. coffrages				
001	211 AR Divers travaux en régie	gl	1.00	8'000.00	8'000
	pour piquage et rhabillages suite aux travaux des installations.				
				Total élément E7 :	8'300
				Total élément E :	409'820
I	Installations	m2	482.00	302.90	146'000
IO	Courant fort	m2	482.00	58.09	28'000
000	231 IE Installations centrales corant fort	gl	1.00	4'845.00	4'845
	<i>Nises à terre / liaisons équipotentielles</i>	gl	1.00	1'453.00	1'453
	<i>Colonne d'alimentation</i>	gl	1.00	529.00	529
	<i>Tableau principale</i>	gl	1.00	2'863.00	2'863

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 24

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
					4'845
001	232 IE Lumière et prises	gl	1.00	6'147.00	6'147
	<i>Etage</i>	gl	1.00	2'263.00	2'263
	<i>Rez-de chaussée</i>	gl	1.00	2'716.00	2'716
	<i>Sous-sol</i>	gl	1.00	1'168.00	1'168
					6'147
002	232 IE Force et production de chaleur	gl	1.00	2'711.00	2'711
	<i>Chaufferie</i>	p	1.00	669.00	669
	<i>Cuisine</i>	p	1.00	1'083.00	1'083
	<i>Buanderie</i>	p	1.00	467.00	467
	<i>Ventilateur abri</i>	p	1.00	217.00	217
	<i>Ventilation centrale</i>	p	1.00	142.00	142
	<i>Ventilation cheminée</i>	p	1.00	133.00	133
					2'711
009	231 IE idem position 000 - Maison B	gl	1.00	4'845.00	4'845
010	232 IE idem position 002 et 003 - Maison B	gl	1.00	8'858.00	8'858
020	238 IE Provisoire de chantier maison A + B	gl	1.00	860.00	860
				Total élément I0 :	28'266
I1	Télécommunication, sécurité	m2	482.00	4.15	2'000
000	236 IE Installations téléphonique	gl	1.00	250.00	250
001	236 IE Sonnerie	gl	1.00	200.00	200

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 25

07.06.2001

MEI Méthode par éléments intégrale

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
002	236 IE Television	gl	1.00	250.00	250
003	236 IE idem positions 000-002 - Maison B	gl	1.00	700.00	700
Total élément I1 :					1'400
I2	Chauffage	m2	282.00	283.69	80'000
000	243 CV Système Minergie développé par la société ECO-CONFORT. comportant entre autre: - une production de chaleur par un poêle utilisant des pelletes de bois - une production de chaleur par une chaudière à gaz à condensation - une production d'eau chaude assuré par 4 m2 de panneaux solaires Le tout est complété par un système d'aération douce à double flux avec récupération de chaleur.	gl	1.00	80'000.00	80'000
Total élément I2 :					80'000
I3	Ventilation, conditionnement d'air, réfrig	m3	66.00	45.45	3'000
000	244 IE Ventilation des salles de bains	gl	1.00	3'000.00	3'000
Total élément I3 :					3'000
I4	Sanitaire	p	18.00	1'833.33	33'000
000	251 IS Appareils sanitaires	gl	1.00	7'050.00	7'050
	Fournitures	gl	1.00	5'800.00	5'800
	Montage	gl	1.00	1'250.00	1'250
Total élément I4 :					7'050
001	251 IS idem position 000 - maison B	gl	1.00	7'050.00	7'050

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 26

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA**

AAI - Atelier d'architecte

Projet **801 La Fontaine**

BEC Partners SA

Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique

Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
002	254 IS Conduites	gl	1.00	9'000.00	9'000
	<i>Nourrice</i>	gl	1.00	1'000.00	1'000
	<i>Eclouements</i>	gl	1.00	3'800.00	3'800
	<i>Distribution eau froide et chaude</i>	gl	1.00	3'600.00	3'600
	<i>Circulation eau chaude</i>	gl	1.00	600.00	600
					9'000
003	254 IS idem position 002 - maison B	gl	1.00	9'000.00	9'000
004	255 Isolation - maisons A + B	gl	1.00	1'000.00	1'000
			Total élément I4 :		33'100
			Total élément I :		145'766
M	Aménagements intérieurs	m2	482.00	365.15	176'000
M1	Cloisons, portes intérieures	m2	236.00	131.36	31'000
000	271 AR Galandages en carreaux plâtre ALBA	m2	237.00	79.38	18'814
	collés au Multifix, y.c. lissage des 2 faces et façon angles et arrêtes, épaisseur 8 cm				
	<i>Baguettes d'angles l.200 cm</i>	m	79.00	10.50	830
	<i>galandages en Alba vert, locaux sanitaires, ép. 8 cm</i>	m2 <<	77.00	74.00	5'698
	<i>galandages</i>	m2 <<	119.00	66.00	7'854
	<i>renforcement entre matérieux, bande toile à staff-20 cmf</i>	m	129.50	5.50	712
	<i>embouchature c. toiture, bande Vétroflex 20 mm</i>	m	46.00	6.00	276
	<i>fermetures des gaines techniques, Alba vert - 8 cm</i>	m2 <<	11.00	76.00	836
	<i>têtes propres, lissage des têtes de murs 8 cm</i>	m	7.50	12.00	90
	<i>Extrafaçon couverte, y.c. lisage au plâtre</i>	m	6.50	26.50	172
	<i>raccord au plafond, y.c. bande Vetroflex PS 20 mm</i>	m	0.00	0.00	0
	<i>raccord au sol, y.c. profilé Pronouvo liège mousse</i>	m	76.50	4.00	306
	<i>fermetures des gaines techniques, Alba vert - 6 cm</i>	m2 <<	30.00	68.00	2'040
					18'814
001	273 AR Porte de l'abri non anti-feu	m2	1.48	379.73	562
	pleines lamifiés				
	ép. 40 mm, fini genre Brunex ou similaires,				
	poids 22 kg/m2, 30 dB, alèze en bois dure verni, lamifié fini 2 faces, cadres,				
	faux-cadres et embrasures en aggloméré lamifié fini, poignées et entrées en alu éloxé naturel				

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 27

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	y.c. cadre en applique. à poser à la porte de l'abri <i>vide maçonnerie 80 x 185 cm, seuil 10 cm</i>	p	1.00	562.00	562
					562
002	273 AR Portes non anti-feu sur cadre,faux-cadre et embrasures, ép. 40 mm, fini genre Brunex ou similaires, poids 22 kg/m2, 30 dB, alèze en bois dure verni, lamifié fini 2 faces, cadres, faux-cadres et embrasures en aggloméré lamifié fini, poignées et entrées en alu éloxé naturel. comprenant 1 cadre, faux-cadre et embrasure 1 vantail en applique 40 mm mi-lourd 3 fiches par vantail	m2	34.37	286.59	9'850
	<i>vide maçonnerie 90 x 202 cm, ép. 8 cm</i>	p	4.00	475.00	1'900
	<i>vide maçonnerie 90 x 202 cm, ép. 12 et 14 cm</i>	p	10.00	485.00	4'850
	<i>vide maçonnerie 78 x 202 cm, ép. 8 cm</i>	p	2.00	475.00	950
	<i>vide maçonnerie 78 x 202 cm, ép. 14 cm</i>	p	2.00	485.00	970
	<i>vide maçonnerie 65 x 202 cm, ép. 9 cm</i>	p	2.00	475.00	950
	<i>buttoirs sur tige</i>	p	23.00	10.00	230
					9'850
003	273 AR Portes anti-feu T30 sans attique, comprenant 1 cadre en applique chêne 40 mm 1 faux-cadre et embrasures en sapin 1 vantail en applique en Novopan.. ép 40 mm 3 fiches par vantail <i>portes</i>	m2	3.63	544.90	1'978
		p	2.00	989.00	1'978
					1'978
			Total élément M1 :		31'204
M3	Revêtements de sols	m2	415.00	77.11	32'000
000	281 AR Parquet stratifié finis, Quick-step uniclic ou similaire, ép. 8 mm, teinte Hêtre select, y.c. sous-couche type Uniclic ou similaire, ép. 3 mm, y.c. plinthes en hêtre et seuils	m2	114.00	84.68	9'653
	<i>parquet stratifié</i>	m2 <<	114.00	65.00	7'410
	<i>sous-couche</i>	m2	114.00	5.00	570
	<i>plinthes</i>	m	112.00	14.00	1'568
	<i>seuils bombés en laiton</i>	m	3.00	35.00	105
					9'653

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 28

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
001	281 AR Chape flottante avec chauffage de sol - isolation thermique GOPOR F30 ép. 7 cm - chape ciment ép. 6 cm - revêtement ép. 1 cm épaisseur total: 14 cm Goplan, 30 kg/m3 ép. 7 cm feuille PVC, ép. 0,2 mm, joints croisés y.c. remontés bandes de rives 100 mm, ép. 10 mm chapes en ciment lent CP 350 ép. 6 cm Treilli Perfect 100x100x3 mm, type K71 coffrage d'arrêt de chape protection chape, pvc scotchés, durée 7 jours	m2	132.00	48.38	6'386
		m2 <<	132.00	20.00	2'640
		m2	132.00	1.30	172
		m	134.50	1.30	175
		m2	132.00	21.10	2'785
		m2	132.00	3.20	422
		m	2.00	30.00	60
		m2	132.00	1.00	132
					6'386
002	281 AR Chape flottante sur dalle béton armé - feuille PVC - chape ciment ép. 7 cm - revêtement ép. 1 cm épaisseur total: 8 cm feuille pvc, joints croisés, scotchés, y.c. remontée contre murs chape en ciment lent CP 350, ép. 7 cm bandes de rive c. murs, gorol 100 mm, ép. 10 mm adjonction de Fibermesh coffrage d'arrêt de chape protection chape, pvc scotchés, durée 7 jours	m2	131.00	30.59	4'008
		m2 <<	131.00	1.30	170
		m2	131.00	23.40	3'065
		m	175.00	1.30	228
		m2	131.00	2.70	354
		m	2.00	30.00	60
		m2	131.00	1.00	131
					4'008
003	281 AR Sols en grès, carreaux type Granito 1 mat pose à la colle sur chapes talochés lissage 1 main, radier du sous-sol carreaux format 30x30 cm carreaux format 15x30 cm plinthes, y.c.coupe bande de rive, h. 9,5 cm seuil en L en alu, long. 90 cm fourniture carreaux de réserve	m2	131.00	88.77	11'629
		m2	13.00	18.00	234
		m2 <<	131.00	65.00	8'515
		m2	17.00	65.00	1'105
		m	81.50	18.00	1'467
		p	6.00	18.00	108
		gl	1.00	200.00	200
					11'629
			Total élément M3 :		31'676
M4	Revêtements de parois	m2	813.00	49.20	40'000
000	271 AR Enduit au plâtre lissé appliqué à la machine, prêt à recevoir le	m2	364.00	25.91	9'432

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 29

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	papier-peint				
	sur murs béton non crépis	m2 <<	13.00	16.00	208
	sur murs en briques TC non crépis	m2 <<	315.00	16.00	5'040
	sur murs en plots de ciment	m2 <<	36.00	16.00	576
	sur embrasures en béton, TC ou plots de ciments, - 20 cm	m	50.00	12.00	600
	sur embrasures fenêtres + baguettes d'angles - 15 cm	m	110.00	22.00	2'420
	couche d'accrochage sur murs en béton	m2	22.00	4.00	88
	échafaudage cage d'escalier	p	2.00	250.00	500
					9'432
001	282 AR				
	Faïences unies	m2	87.00	100.09	8'708
	format 30x15 cm (à choix jusqu'à concurrence de Fr. 35.-- pour la fourniture)				
	posé sur cloisons en carreaux Alba				
	faïences, format 30x15 cm	m2 <<	87.00	73.00	6'351
	profilés d'angles en alu thermolaqué	m	15.50	18.00	279
	recharge sur tablettes au mortier de ciment, larg. 18 cm	m	9.00	18.00	162
	joint silicone entre plinthes, faïences et sol	m	132.00	13.00	1'716
	faïences de réserve	gl	1.00	200.00	200
					8'708
002	285 AR				
	Peinture dispersion lavable satinée	m2	60.00	14.00	840
	sur enduits de plâtre, 2 couches, yc. préparation des fonds,				
	dispersion, appliqué sur murs	m2 <<	60.00	13.00	780
	dispersion, appliqué sur embrasures	m	10.00	6.00	60
					840
003	285 AR				
	Crépi synthétique	m2	256.00	21.92	5'612
	enduit taloché platic genre Marmoran ou similaire, y.c. couche d'impressions et toute protection				
	enduit taloché 1,5 mm	m2 <<	256.00	18.00	4'608
	enduit taloché 1,5 mm sur embrasures	m	63.00	8.00	504
	échafaudage cages d'escaliers	p	2.00	250.00	500
					5'612
004	285 AR				
	Protection des sols	m2	276.00	8.87	2'448
	protection complète				
	Papier fort fixé par bandes collantes	m2 <<	276.00	4.20	1'159
	feuilles en plastique, fixé par bandes coillantes	m2	276.00	4.20	1'159
	protection agencement de cuisine	p	2.00	65.00	130
					2'448
005	285 AR				
	peinture éléments abri PC	gl	1.00	355.00	355
	porte et volet blindé: partie métallique nettoyage et dérouillage, complément				

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 30

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage Planifications générales SA AAI - Atelier d'architecte
Projet 801 La Fontaine BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	couche de fond, 2 couches émail synthétique. partie béton: traitement avec un fluatage, dispersion deux couches <i>porte blindé 80x185 cm</i> <i>volet blindé, 60x80 cm</i>	p	<< 1.00	195.00	195
		p	1.00	160.00	160
					355
006	285 AR Papiers peints Ingrin brut grain moyen, y.c. ponçage, encollage et petit masticage des plâtres <i>papiers peints ingrin brut</i> <i>pose sur embrasures, largeur env. 10 cm</i> <i>peinture mate dispersion, 2 couches</i> <i>peinture sur embrasures, largeur env. 10 cm</i>	m2	369.00	31.85	11'754
		m2	<< 369.00	19.80	7'306
		m	37.00	6.00	222
		m2	369.00	11.00	4'059
		m	37.00	4.50	167
					11'754
			Total élément M4 :		39'149
M5	Plafonds	m2	427.00	46.84	20'000
000	273 AR Lambrissage intérieur de la toiture rainé-crêté, en sapin du nord - 2ème choix, raboté 1 face, y.c. façon joints négatifs contre murs, à fixer sous lambourdage, lambrissage imprimé toutes faces en usine, avec peinture blanche satinée semi-transparente <i>Lambordage 27 x 60 mm</i> <i>Lambrissage</i> <i>extra-façon lucarnes</i> <i>caissons de velux</i>	m2	149.00	89.91	13'396
		m2	<< 149.00	6.00	894
		m2	149.00	78.00	11'622
		p	2.00	200.00	400
		p	2.00	240.00	480
					13'396
001	271 AR Enduit au plâtre lissé, prêt à recevoir la peinture, sous dalles BA, y.c. préparation des fonds, ép. minimum 10 mm <i>enduit au plâtre</i> <i>couche d'accrochage</i>	m2	137.00	20.00	2'740
		m2	<< 137.00	16.00	2'192
		m2	137.00	4.00	548
					2'740
002	285 AR Peinture dispersion 2 couches, y.c. préparation des fonds	m2	138.00	13.00	1'794
003	285 AR Peinture dispersion satinée lavable, 2 couches, y.c. préparation des fonds	m2	138.00	13.00	1'794

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 31

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
Total élément M5 :					19'724
M6	Equipements fixes	gl	1.00	21'000.00	21'000
000	273 AR				
	Armoires	m2	11.00	286.91	3'156
	Face darmoire avec portes a fleurés, portes et portillons a fleurées avec charnières invisibles, y.c. ferrements, pré-cadre de pose plaqué idem portes. Cotés latéraux, parois intermédiaire plafond et socle en panneaux lamifiés. Dos en Pavatex émeillé				
	Rayons réglables sur taquets plastiques				
	Armoire 3 portes, niche vestiaire avec armoire sup. dim de face 4,8 m2, y.c. socle, prof. 60 cm	p	1.00	1'403.00	1'403
	Armoire 3 portes, niche vestiaire avec armoire sup dim de face 6,2 m2, y.c. socle, prof. 60 cm	p	1.00	1'753.00	1'753
					3'156
001	273 AR				
	Tablettes de fenêtres	m	12.50	88.00	1'100
	peinture finie ou plaqué stratifié, jusqu'à 10 cm				
	longueur 142 cm	p	6.00	94.00	564
	longueur 202 cm	p	4.00	134.00	536
					1'100
002	284 AR				
	Poêle ou cheminée de salon	p	2.00	7'000.00	14'000
	au choix de l'acheteur				
003	272 AR				
	Balustrade	m	4.70	468.09	2'200
	avec 4 poteaux 40/20 mm, y.c. plaques de base et main corante 40/20 mm, éléments verticaux et horizontaux inférieurs 20/20 mm longueur 4700 mm				
004	272 AR				
	Boîtes à lettres	p	2.00	492.00	984
	type Marl système BL 50/60 ou équivalente,				
Total élément M6 :					21'440
M7	Cuisines domestiques	p	2.00	15'000.00	30'000

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 32

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
000	258 AR Appareils pour cuisine complètement agencé comportant les appareils suivant - Four à encastrer, gril, air chaud, porte panoramique éclairage intérieur - Four à micro-ondes, 2300 W. y.c. garniture d'encastrement - Lave-vaisselle CH/60 intégrable, avec tuyau souple, arme et décarbonateur, 5 programmes, 2200 W - Evier à encastrer, déversoirs avec panier amovible. matière synthétique - Batterie KWC, mélangeur domo à glulot mobile, métal cromé. -Champ de cuisson vitro-céramique, avec cadre inox coffret de commande 4 régulateurs, 7000 W - Hotte de ventilation 200 m3/heure, 3 vitesses et éclairage 2 lampes, filtre à charbon actif - Réfrigérateur à encastrer intégrable, contenu 202 litres compartiment à surgeler 4 ****, 18 litres, dégivrage automatique, éclairage intérieur, 80 W TOTAL APPAREILS	p	2.00	5'000.00	10'000
001	258 AR Agencement complète sur deux murs y.c. socle, faces en surface en résine synthétique de haute qualité, chants épais de 2 mm asortis aux faces en polypropylène écologique, plan de travail stratifié 38 mm, chanz stratifié, y.c. éléments d'angles, éléments coulissants por casseroles, éléments coulissant port bouteilles et 6 armoisres supérieures y.c. rayons	p	2.00	10'000.00	20'000
				Total élément M7 :	30'000
M8	Prestations complémentaires	%	146'000.00	1.37	2'000

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 33

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémaniqu Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
000	271 AR Murage baignoire 1 face, dim 170x56 cm 1 ép. chape, en carreaux Alba vert, éo. 8 à 19 cm, longueur du murage. 2.81	p	2.00	210.00	420
001	271 AR Murage tube de douche 2 faces. en carreaux Alba vert, ép. 8 à 10 cm	p	2.00	80.00	160
002	271 AR Tablettes sur gaines sanitaires dans salle de bain et WC, tablette horizontale, en Alba vert ép. 8 cm, largeur jusqu'à 20 cm	m	10.00	25.00	250
003	271 AR Travaux en régie à exécuter pour d'autres corps de métier, tel que piquages et rhabillage	up	1.00	1'173.00	1'173
	<i>plâtrier qualifié</i>	h	10.00	60.00	600
	<i>manoeuvre</i>	h	10.00	55.00	550
	<i>sacs de Fixit 140 kg</i>	sa	1.00	23.00	23
					1'173
			Total élément M8 :		2'003
			Total élément M :		175'196
T	Aménagements extérieurs	m2	990.00	87.88	87'000
T0	Installations générales de chantier, échaf	%	86'000.00	1.16	1'000
000	411 AR Installation de chantier comprenant un bureau et les raccordements en eau, électricité, WC	p	1.00	800.00	800
			Total élément T0 :		800
T2	Ouvrages extérieurs	gl	1.00	6'000.00	6'000
000	411 AR Construction d'une terrasse extérieurs, comportant ballast tout-venant grave 2,	m2	57.50	113.00	6'498

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 34

07.06.2001

MEI Méthode par éléments intégrale

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	dallage en béton CP 150 et pose au mortier de Dalettes ciment 40/40				
	<i>Ballast tout-venant</i>	m2	57.50	17.00	978
	<i>Dallage en béton armé, légèrement armé, épaisseur 10 cm</i>	m2 <<	57.50	28.00	1'610
	<i>F.+P. sur de Dalettes ciment 40/40 cm</i>	m2	57.50	68.00	3'910
					6'498
			Total élément T2 :		6'498
T3	Canalisations, conduites	m	274.00	65.69	18'000
000	451 AR				
	Fouilles en tranchées	m3	80.00	36.41	2'913
	à la machine, dépôt au bord de la fouille pour canalisations				
	<i>Profondeur jusqu'à 1.50 m</i>	m3 <<	40.00	25.00	1'000
	<i>Profondeur jusqu'à 1.50 m</i>	m3 <<	40.00	25.00	1'000
	<i>Réglage du fond de fouille à la pioche</i>	m2	31.00	3.00	93
	<i>Remplissage à la machine matériaux de la fouille</i>	m3	46.00	15.00	690
	<i>Remplissage à la machine fourniture grave</i>	m3	2.00	65.00	130
					2'913
001	451 AR				
	Fouilles pour services,	m	274.00	23.56	6'456
	électricité, téléphone, téléseaux, gaz et éclairage				
	<i>Fouilles en tranchées, à la machine</i>	m3	174.00	17.00	2'958
	<i>pv pour utilisation mini-pelle</i>	m3	94.00	22.00	2'068
	<i>pv pour exécution à la main</i>	m3	13.00	110.00	1'430
					6'456
002	459 AR				
	Pose de tubes PE à bandes rouges	m	274.00	5.16	1'415
	prémamançonnés				
	<i>diam. 60/72</i>	m <<	90.00	4.00	360
	<i>diam. 80/92</i>	m <<	94.00	5.00	470
	<i>diam. 120/132</i>	m <<	90.00	6.50	585
					1'415
003	459 AR				
	Pose de tubes PE	m	274.00	5.00	1'370
	plus bandes de protectikon et ficelle				
004	459 AR				
	Matériaux d'enrobage	m3	98.00	56.00	5'488
	sables bruts				
			Total élément T3 :		17'642
T4	Espaces verts	m2	485.00	4.12	2'000

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 35

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
000	421 AR Mise en place de la terre végétale en dépôt sur la parcelle	m2	622.00	3.00	1'866
001	421 AR Travaux de jardinage - pour mémoire ces travaux ne sont pas comptés dans ce devis général, car il seront à la charge de l'acquéreur	m2	1.00	1.00	1
Total élément T4 :					1'867
T5	Chemins, routes, places	m2	505.00	118.81	60'000
000	461 AR Décapage de terre végétale à la machine, épaisseur moyenne 30 cm, y.c. mise en dépôt latéral ou chargement sur véhicule, largeur environ 5 m	m2	743.00	7.69	5'713
	<i>PV mise à dépôt, rayon 50 m</i>	m3	50.00	5.00	250
	<i>Décapage de terre</i>	m2 <<	743.00	2.50	1'858
	<i>Mise en dépôt dans un rayon de 50 m</i>	m3	75.00	5.00	375
	<i>Excavation à la machine, y.c. chargement, L. 4.00 m</i>	m3	253.00	10.00	2'530
	<i>rocher, bloc isolé, molasse dure</i>	m3	7.00	50.00	350
	<i>PV mise à dépôt, rayon 50 m</i>	m3	7.00	50.00	350
					5'713
001	463 AR Infrastructure Mise en place d'une infrastructure, comportant unenatte géotextile, du grave recyclée 0-60 y.c. compactage et réglage, mise en place d'une couche de réglage définitif de ballast criblé 0-30, borderettes en béton 8/25 sciées et posées sur un lit de béton	m2	505.00	51.41	25'962
	<i>réglage et cylindrage du fond</i>	m2 <<	505.00	1.00	505
	<i>natte géotextile, recouvrement 50 cm</i>	m2	553.00	5.00	2'765
	<i>travaux divers</i>	gl	1.00	300.00	300
	<i>pv bordurettes, pose en courbe</i>	m	9.00	30.00	270
	<i>grave recyclée 0-60 cm, y.c. compactage</i>	m3	218.00	54.00	11'772
	<i>ballast criblé 0-30, y.c. cylindrage</i>	m2	505.00	4.00	2'020
	<i>bordurettes en béton 8/28 sciées, y.c. lit de béton</i>	m	170.00	49.00	8'330
					25'962
002	463 AR Mise en place du béton bitumineux HMT pour la couche de support, ép. 8 cm, nettoyage de la couche de support et couche de collagxe,, mise en place à la finisseuse de béton bitumnieux AB 11 N, ép. 3 cm, talus et banquettes remblayé et	m2	515.00	54.34	27'988

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 36

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
	réglé..				
	reprise terre végétale	m3	50.00	6.00	300
	Mise à niveau regard, grilles	p	5.00	60.00	300
	Réglage et mis ein forme banquettes, talus	m2	190.00	2.00	380
	chanfreins prov. tout type	m	30.00	15.00	450
	installation et transfert de machines	gl	1.00	900.00	900
	béton bitumineux AB 11N, ép. 3 cm	t	34.50	190.00	6'555
	nettoyage couche de support, couche de collage	m2 <<	515.00	1.50	773
	béton bitumineux HMT 22 N, ép. 8 cm	t	102.00	165.00	16'830
	Remblayages talus et banquettes	m3	100.00	15.00	1'500
					27'988
			Total élément T5 :		59'663
			Total élément T :		86'470
V	Frais secondaires	%	893'000.00	3.25	29'000
V0	Frais secondaires généraux	%	893'000.00	0.78	7'000
000	524 AR				
	Frais générale divers	gl	1.00	6'750.00	6'750
	selon contrôle des engagements du 9.11.200				
	Frais divers	gl	1.00	2'250.00	2'250
	reproduction de documents	gl	1.00	2'500.00	2'500
	assurance immobilière	gl	1.00	2'000.00	2'000
					6'750
			Total élément V0 :		6'750
V2	Autorisations, taxes	%	893'000.00	2.46	22'000
000	512 AR				
	Taxes de raccordements	gl	1.00	22'257.00	22'257
	effectivement payés selon contrôle des engagements du 9.11.2000				
	commune de Gimel	gl	1.00	5'110.00	5'110
	commune de Gimel	gl	1.00	5'493.00	5'493
	romande énergie SA	p	2.00	4'827.00	9'654
	Sefa, société électrique	p	2.00	1'000.00	2'000
					22'257
			Total élément V2 :		22'257
			Total élément V :		29'007
W	Honoraires	%	1'208'000.00	5.38	65'000
W2	Honoraires ouvrage	%	796'000.00	8.17	65'000
000	299 AR				
	Honoraires planification général	gl	1.00	65'500.00	65'500
	les honoraires sont comptés pour l'ensemble du projet de 10 villas.				
	Ce montant a été mis à la charge de 1er lot selon contrôle des engagements 9.11.2000				

Détail du devis général par éléments

Juin 2001

PAGE: 37

MEI Méthode par éléments intégrale

07.06.2001

Maître de l'ouvrage **Planifications générales SA** AAI - Atelier d'architecte
 Projet **801 La Fontaine** BEC Partners SA
 Indice 107.4 01.04.2000 Indice suisse constr. : Rég. lémanique Maya Graf

CFE	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total
			Total élément W2 :		65'500
			Total élément W :		65'500
X	Comptes d'attente	%	987'000.00	1.01	10'000
X2	Imprévus	%	987'000.00	1.01	10'000
000	583 AR				
	Réserve pour imprévus	gl	1.00	10'000.00	10'000
	selon contrôle den ngagements du 9.11.2000 Fr. 35'000 Fr. - 25'000 pour rabais divers <i>Réserves pour imprévus</i>				
		gl <<	1.00	35'000.00	35'000
					35'000
			Total élément X2 :		10'000
			Total élément X :		10'000